

Câmara Municipal de Arruda dos Vinhos – Reunião Ordinária de 24 de novembro de 2025

ATA DA VIGÉSIMA QUINTA REUNIÃO ORDINÁRIA DA
CÂMARA MUNICIPAL DE ARRUDA DOS VINHOS,
REALIZADA EM 24 DE NOVEMBRO DE 2025

-- Aos vinte e quatro dias do mês de novembro do ano de dois mil e vinte e cinco, nesta vila de Arruda dos Vinhos, no Edifício dos Paços do Município, teve lugar uma reunião Ordinária do executivo, sob a presidência do Senhor Presidente da Câmara Carlos Manuel Jorge Alves, que declarou aberta a reunião eram quinze horas e cinco minutos, com a presença dos seguintes vereadores:-----

-- Rute Miriam Soares dos Santos -----

-- Paulo César da Silva Pinto -----

-- Joaquim Fernando Rodrigues Dinis -----

-- Carla Teresa Munhoz Pinheiro -----

-- Daniel Alexandre de Carvalho Gonçalves em substituição de Ana Sofia Saraiva Santa Marta -----

-- André Filipe Serreira Agostinho -----

-- Secretariou a reunião a Chefe da Unidade Administrativa e de Modernização, Anabela Alves Marques, coadjuvada pela Assistente Técnica Sandra Cristina Costa Santos. -----

Ausências-----

-- A Vereadora Ana Sofia Saraiva Santa Marta não esteve presente na reunião por estar de assistência ao filho menor. -----

Intervenção do Público -----

INTERVENÇÃO DO MUNÍCIPE JORGE RODRIGUES – QUINTA DA SERRA-----

-- Referiu que já teve oportunidade, há algum tempo atrás, de trocar umas mensagens com o executivo camarário, dirigiu um e-mail ao Presidente de Câmara, como não obteve resposta voltou a insistir, e o Vice-Presidente respondeu, ao qual agradece a resposta, só que até ao momento a Quinta da Serra parece-lhe que foi deixada ao abandono. -----

RSU's - Resíduos Sólidos Urbanos -----

-- Referiu que os ecopontos e os pontos de recolha do lixo na Quinta da Serra estão todos deixados ao abandono, sabe que as pessoas não respeitam, mas os monos e entulho de obras não são recolhidos. -----

-- Reparou que em alguns pontos do concelho fizeram uma vedação à volta dos pontos de recolha dos lixos em madeira, fica com um aspeto mais salubre. Questiona se não seria possível fazer esta vedação pelo menos na zona central da Quinta da Serra. É residente na Rua do Alto é uma rua extremamente pequena faz meia-lua e tem para aí trezentos metros de comprimento e aquilo é um caos do ponto de vista do lixo. -----

Acessibilidades à Quinta da Serra-----

LA
[Handwritten signature]

- - Referiu que a Quinta da Serra é servida fundamentalmente por duas estradas que partem de Arruda dos Vinhos, uma vai pelas Antas e outra vai pelos Quatro Caminhos, Casal da Carpinteira, quer um caminho, quer outro, em vários pontos da estrada, não permitem a circulação de duas viaturas em simultâneo, há vários pontos de risco e tem havido alguns acidentes, mas, felizmente, não são acidentes graves e os carros por vezes circulam com alguma velocidade.-----

- - Questiona se não pode haver uma requalificação das vias de acesso à Quinta da Serra.-----

Rua do Alto-----

- - Referiu que foi informado por vizinhos, que fruto das alterações do PDM - Plano Diretor Municipal, foi permitido na escarpa da Quinta da Serra a construção de fogos habitacionais nessa zona que antigamente estaria como zona de reserva agrícola, e que inclusive dizem que vão fazer um culto religioso, e que aparentemente vai levar várias pessoas a este espaço.-----

- - Na Rua do Alto só passa uma viatura de cada vez, tem duzentos ou trezentos metros de comprimento, tem uma escarpa com trinta por cento de inclinação e ouve-se que a obra vai ser suportada pela Câmara Municipal. Questiona se é verdade, ou não, porque é uma situação preocupante para a zona e para o tipo de acesso que estão a falar.-----

- - Disponibilizou-se para quando o executivo quiser fazer uma visita a essa zona terá todo o gosto em acompanhá-los para dar alguns pontos de vista relativamente àquilo que seria fácil de implementar na Quinta da Serra e que traria algumas vantagens.-----

INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE DE CÂMARA-----

RSU's - Resíduos Sólidos Urbanos-----

- - A colocação das ilhas ecológicas é passível de ser feito, está a lembrar-se que também colocaram na Pocariça e, de alguma maneira, resolveu a situação, acha que não vai resolver tudo, mas minimiza o problema.-----

- - Mencionou que têm reforçado essas limpezas, e um reforço das equipas e das viaturas, têm feito um esforço financeiro muito grande, mas se as pessoas falharem naquilo que é a utilização do número gratuito que podem utilizar para solicitarem a recolha de monos, agendamentos, utilização de Eco Centros que têm no Centro Operacional Municipal, na Agueira e estão a erguer esforços para fazer outro em S. Tiago dos Velhos, mas se as pessoas não tiverem essa sensibilidade nada disto funciona.

Acessibilidades à Quinta da Serra-----

- - Referiu que a questão do Casal da Carpinteira é complicada porque há um estreitamento de via e tem ali uma linha de água, e as pavimentações que foram feitas foram tapando as valetas que já não eram muito boas e que agora são inexistentes o que faz com que a drenagem seja insuficiente e que vai prejudicando o pavimento, para além disso há o estreitamento da via que é muito grande.-----

- - Referiu que a questão das valetas e a questão da limpeza da linha de água pode resolver parcialmente o problema, e a própria pavimentação pode ser equacionada quando estiverem a fazer o

Câmara Municipal de Arruda dos Vinhos – Reunião Ordinária de 24 de novembro de 2025

Plano Plurianual de Pavimentações, mas não resolve todo o problema, o que resolvia o problema era o alargamento de via, mas isto é mais complicado, porque entram em expropriações, entram em terrenos privados, e é complicado de resolver. -----

PDM - Plano Diretor Municipal-----

- - Informou que não houve alteração do PDM, aliás, o compromisso era que ia estar concluído em 2026, andou a dizer isso durante toda a campanha eleitoral, e pode dizer que se confirma esta data, porque se reuniu, na semana passada, com a empresa que está a ajudar o município, a RR Planning, e o que disseram foi que havia ali uns pareceres desfavoráveis, mas que vão ser ultrapassados, no primeiro semestre de 2026, após isso, irá para discussão pública, de seguida à reunião de Câmara e depois à Assembleia Municipal. -----

- - Sugeriu que viesse ao atendimento para reunirem e ver a situação em particular. -----

- - Voltou a frisar que o PDM não sofreu alteração, não há licenciamento para essa construção, não está a ser subsidiado pelo município, esta escarpa está numa zona de instabilidade e há algumas linhas vermelhas, nomeadamente, as questões da RAN - Reserva Agrícola Nacional, REN – Reserva Ecológica Nacional, instabilidade de vertentes, linhas de água, tudo isso dificulta a construção. -----

- - O que pode fazer face ao enquadramento referido é mandar a fiscalização para averiguar a situação. -----

Antes da Ordem do Dia-----

TRATAMENTO DE ASSUNTOS GERAIS DE INTERESSE PARA A AUTARQUIA-----

INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE DE CÂMARA-----

Reunião extraordinária 2 de dezembro-----

- - Começou por dar nota da marcação de uma reunião de câmara extraordinária no dia dois de dezembro, pelas quinze horas, para discussão dos documentos previsionais. Deu nota que estão a seguir o regimento, no seu artigo quarto, mas entretanto seguirá a convocatória por e-mail com os respetivos assuntos. -----

Aniversário da Sociedade Recreativa e Cultural de Camondes-----

- - Deu os parabéns à Sociedade Recreativa e Cultural de Camondes que fez cinquenta e um anos. Agradeceu o seu dinamismo e o fortalecimento do espírito de comunidade através das suas atividades, são cinquenta e um anos de um caminho com alguns desafios que vão sendo superados. Deixou um agradecimento e os parabéns por todo o esforço e todo esse trabalho em prol da comunidade. -----

Piscina Municipal – Encerramento temporário-----

- - Começou por esclarecer que as análises da água da piscina não apresentaram nenhum tipo de problema. O encerramento da piscina municipal deve-se ao levantamento de mosaicos no fundo da piscina. -----

LA
Garcia

- - Deu nota que o tanque já foi esvaziado e já foram contactadas algumas empresas para fazer uma avaliação relativamente ao estado da infra-estrutura, estão neste momento a fazer esta avaliação final, há dois cenários possíveis, à partida, um é terem a sorte dessa avaliação ser só circunscrita àquilo que está identificado a olho nu, que é só o levantamento dos mosaicos, e se assim for, eventualmente, ou por intermédio de uma empresa, ou por meios próprios através dos colaboradores do município, a situação será a breve trecho ultrapassada, se a avaliação for noutro sentido, se for uma avaliação mais robusta, então vão antecipar aquilo que já estava previsto para o período do verão, que era fazer uma revisão mais a fundo, nomeadamente, aos motores, portas, fissuras, balneários, zona envolvente no tanque, o próprio tanque, vãos, substituição por vidro duplo, que estava identificado para fazer no período do verão, se esta situação for mais gravosa, vão fazer tudo agora e evitam assim o encerramento durante o período de verão.-----

- - Relativamente às mensalidades, que já foram pagas por parte dos utentes, já estão a fazer o contacto com os utentes para não serem prejudicados financeiramente, ou vão proceder à devolução dessas verbas, ou será feito o acerto, após a reabertura da piscina municipal.-----

Depressão Cláudia-----

- - Começou por agradecer a disponibilidade do Serviço Municipal de Proteção Civil que é constante. --

- - Deu nota que houve várias ocorrências, umas mais gravosas do que outras, nas diferentes freguesias, houve várias desobstruções em termos de limpeza, se os Vereadores quiserem pode facultar o mapa de ocorrências que foi feito pela DOA QV - Divisão Obras Ambiente e Qualidade de Vida, em articulação com o Serviço Municipal de Proteção Civil. Há alguns pontos de situação que requerem um maior acompanhamento e monitorização e é nestas que se vai focar.-----

- - A Estrada Nacional 248, ao quilómetro dezasseis ponto dois, já está a ser alvo de obras, na semana anterior teve uma reunião com a IP - Infraestruturas de Portugal, no sentido de perceber o ponto de situação do que estava feito e o que ainda faltava ser feito, é uma obra que já teve várias etapas, houve uma desobstrução de passagem hidráulica que já existia e já foi feita, e fruto desta reunião vai haver uma intervenção em termos de estacaria feita pela empresa Pragosa. Relativamente à estacaria, tem aqui um condicionalismo que é fruto destas condições climatéricas, o terreno está muito instável e tem que haver uma capacidade de sustentabilidade maior e de compactação para fazer essa intervenção. O muro pré-fabricado será feito próximo de onde está a ser montado o estaleiro.-----

- - Referiu que tem nota, por parte da IP, que a montante, naquela zona de vinha, o proprietário foi notificado e vai efetuar uma vala drenante longitudinal que depois ligará, após a conclusão dos aquedutos, para fazer o devido encaminhamento para a passagem hidráulica que também será feita. -

- - Nas reuniões anteriores informou que a obra estaria terminada no final do ano, mas após estas situações, vai ser bem mais demorada, está prevista a conclusão em maio de 2026, é uma intervenção

bastante robusta com várias intervenções quer a nível de muros, drenagens e de passagens hidráulicas.-----

- - A Estrada da Várzea, na zona da Carpinteira, desde a rotunda da nova Variante para Cardosas até à entrada do Caminho do Parrau, vai ser feita uma limpeza da linha de água no valor estimado de seis mil euros.-----

- - Também na Estrada Nacional 248, na zona do Carrasqueiro, com o abatimento da vala que tem que ser revisto e tem que ser compactado, sendo que está ainda em garantia de obra aqui os danos vão ser imputados à empresa que fez a intervenção de saneamento no Carrasqueiro. -----

- - Na Rua de Liberdade, número quatro, na Tesoureira, em que o Presidente de Câmara esteve presente e falou com o proprietário que irá fazer estas obras de contenção do talude, na sequência de um processo de obras particular.-----

- - Na Louriceira de Baixo, a seguir ao restaurante Valverde, Estrada Nacional 248-2 ao quilómetro seis, há ali danos na plataforma rodoviária, houve ali uma intervenção por parte da Proteção Civil com supressão de uma via com a presença da GNR – Guarda Nacional Republicana, na reunião que teve com a IP - Infraestruturas de Portugal, esta situação também foi falada, e esta intervenção está prevista, uma vez que a estrada não é municipal é nacional, esta situação está identificada, estiveram no local e no próximo mês será alvo de intervenção. -----

- - Nas Cardosas, a seguir ao Caminho da Quinta da Caldeira, no Caminho das Cachoeiras vão fazer uma reconstrução de um muro no valor estimado de cinco mil euros. -----

- - Na entrada de Vila Verde também há necessidade da contenção do talude com pedra de enrocamento no valor estimado de dez mil euros. -----

- - Referiu que estas são as intervenções que mais se destacam, havendo um rol maior, mas cuja perigosidade não é tão gravosa. -----

INTERVENÇÃO DO VEREADOR JOAQUIM DINIS -----

- - Os Vereadores de Juntos Por Arruda congratulam-se pelo quinquagésimo primeiro aniversário da Sociedade Recreativa e Cultural de Camondes.-----

- - Mencionou que ia questionar o Presidente de Câmara acerca do encerramento da Piscina Municipal, mas o Presidente já o fez, e agradece o esclarecimento. -----

INTERVENÇÃO DO VICE-PRESIDENTE PAULO PINTO-----

Depressão Cláudia-----

- - Os serviços operacionais municipais têm andado estas semanas numa missão que é importante, as chuvadas que caíram, com a depressão Cláudia, são exemplo disso, num trabalho continuado de limpeza e desobstrução de valetas um pouco por todo o concelho, nomeadamente, o Caminho do Casal da Pevide, Rua da Escola, no Casal da Gama, na Rua da Escola, em À-do-Barriga e Estrada do Barreiro. Para além disso, as equipas itinerantes que vão uma semana por mês a cada uma das

freguesias, na semana passada andaram a fazer o mesmo em Alcobela de Baixo, esta semana a elencagem dos trabalhos na freguesia de Cardosas era a limpeza e desobstrução de valetas e seguir-se-á um ponto sensível, que é a limpeza e desobstrução valetas na estrada da Carpinteira que é sempre uma questão muito importante. -----

Iluminações de Natal-----

- - Deu nota que a equipa de eletricistas anda há umas semanas na montagem das iluminações de Natal, pensa que é do conhecimento de todos, que as iluminações de Natal são propriedade do município, não tem nenhum *outsourcing*, e os materiais são do município e das juntas de freguesia, às quais as equipas do município dão todo o apoio.-----

- - Referiu que, como tem acontecido nos últimos anos, a iluminação de Natal é ligada no dia oito de dezembro e que permanece ligada até ao dia de Reis, seis de janeiro, se não acontecer nada de perfeitamente anormal como aconteceu em 2022 com as intempéries que tiveram que fazer uma interrupção para acudir às múltiplas situações que apareceram.-----

Plantação de árvores -----

- - Referiu que na próxima quinta-feira, três turmas da Escola Profissional Gustave Eiffel, duas do curso de Proteção Civil e uma do curso Multimédia, no Casal da Machada, numa zona que tem lá bem definida, vão proceder à plantação de vinte árvores, espécies autóctones, como sejam sobreiros, azinheiros e freixos num tema que é para o executivo muito importante, porque todos os anos, para além de substituir várias árvores no espaço urbano que não vingaram querem ir mais além numa perspetiva de rearborização. -----

INTERVENÇÃO DO VEREADOR ANDRÉ AGOSTINHO -----

AJAV - Associação de Jovens de Arruda dos Vinhos-----

- - Deu os parabéns à AJAV que completou vinte e oito anos de existência, e que tem feito bastantes atividades relacionadas com a juventude. É muito bom ter em Arruda dos Vinhos uma associação que faz um trabalho notório naquilo que é a aproximação à juventude e espera que o município possa continuar apoiar, cada vez mais, essas iniciativas. -----

Ordem do Dia -----

PONTO N.º 1 – ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 5 DE NOVEMBRO DE 2025 -----

- - Foi em devido tempo enviado a cada vereador, em formato digital, ata da reunião ordinária de 5 de novembro, pelo que, tendo sido dispensada a sua leitura, foi a mesma aprovada por unanimidade. ---- .

PONTO N.º 2 – ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 10 DE NOVEMBRO DE 2025 -----

- - Foi em devido tempo enviado a cada vereador, em formato digital, ata da reunião ordinária de 10 de novembro, pelo que, tendo sido dispensada a sua leitura, foi a mesma aprovada por unanimidade ----- .

PONTO N.º 3 - 15.ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO E 15.ª ALTERAÇÃO ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO (GOP) PARA 2025-----

-- Presente proposta do Presidente de Câmara, datada de 19 de novembro.-----

INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE DE CÂMARA -----

-- O Presidente de Câmara fez uma breve explicação do ponto. -----

INTERVENÇÃO DA VEREADORA RUTE MIRIAM -----

-- Questiona se na rubrica da área da saúde e bem-estar, manutenção e conservação de imóveis - pequenas reparações, foi retirado um valor, tendo havido uma adenda para prorrogação do prazo das obras de reparação no Centro de Saúde de Arruda dos Vinhos e estando aqui a ser retido este valor, se vai ser colocado em causa, ou não, as obras que estão a ser feitas, ou se, o valor que vem do financiamento do PRR - Plano de Recuperação e Resiliência supre tudo, está a fazer esta questão porque está ligada diretamente, julga a vereadora, com a adenda ao contrato. -----

INTERVENÇÃO DO CHEFE DA DIVISÃO FINANCEIRA E RECURSOS HUMANOS – BRUNO ANÁGUA -----

-- Referiu que nada tem a ver com essa rubrica, porque é um projeto de grandes reparações e nem está aqui, incorpora a natureza de grande reparação, mas nenhuma das que estão aqui a ser modificadas comprometem desde logo, porque o estado de maturidade não é tão avançado como seria desejado, possivelmente, por isso, carece ainda de reprogramação com a própria candidatura e em nada compromete essa rubrica de grandes reparações, nem sequer está a ser alvo de intervenção, é só para pequenas reparações, neste caso, é de vigilância e segurança que carece de reforço, pensa que falta o mês de dezembro, tem que emitir uma requisição e preparar o novo procedimento para o ano seguinte e esses quatro mil trezentos e dez euros será para reforçar essa rubrica, porque não é suficiente para acomodar o previsto para um mês de vigilância. -----

INTERVENÇÃO DA VEREADORA RUTE MIRIAM -----

-- A vereadora fez a seguinte declaração verbal: -----

-- "A nossa abstenção baseia-se à semelhança da anterior, não terem feito parte do executivo municipal do ano anterior, e não terem participado na preparação nem na aprovação do Orçamento em vigor, daí a abstenção." -----

-- Foi deliberado por maioria, com três abstenções dos Vereadores do Juntos por Arruda, aprovar a 15.^a alteração ao orçamento e a 15.^a alteração às GOP para 2025, as quais totalizam €245.725,00 (permutativa) e -€135.500,00 (modificativa), respetivamente. -----

PONTO N.º 4 - DESIGNAÇÃO DE PROVEDOR DO MUNÍCIPE DE ARRUDA DOS VINHOS -----

-- Presente proposta da Vereadora Carla Munhoz, datada de 19 de novembro. -----

INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE DE CÂMARA -----

-- O Presidente fez uma breve explicação do ponto e deixou um agradecimento ao antigo Provedor do Município de Arruda dos Vinhos, Rogério Correia, por todo o trabalho que desenvolveu e ao futuro Provedor do Município, José Augusto Ferreira Almeida, desejou as maiores felicidades. -----

Handwritten signature in blue ink.

INTERVENÇÃO DA VEREADORA RUTE MIRIAM-----

- - A Vereadora Rute Miriam fez a seguinte declaração de voto verbal: -----

- - “O Provedor do Município é uma figura imparcial, criada por alguns municípios para mediar conflitos entre cidadãos e os serviços municipais. As suas funções incluem ajudar na resolução de reclamações, promover a melhoria dos serviços e defender os direitos dos cidadãos. O seu trabalho é independente dos órgãos municipais e visa reforçar a ligação entre a autarquia e a comunidade melhorando o funcionamento dos serviços públicos municipais. Face a isso, ao senhor José Augusto Ferreira de Almeida, pessoa por quem tenho estima e todos temos consideração, desejamos que seja, de facto, esta figura imparcial e que possa reforçar a ligação entre a autarquia e a comunidade.”-----

- - Foi deliberado por unanimidade, designar o cidadão, José Augusto Ferreira Almeida, como Provedor do Município de Arruda dos Vinhos, devendo ser remetido posteriormente à Assembleia Municipal para realização de eleição.-----

PONTO N.º 5 - TERMO DE ACEITAÇÃO AVISO 2/2025 - DGAV-DBEA - CAMPANHA DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS VETERINÁRIOS DE ASSISTÊNCIA E ALIMENTAÇÃO A ANIMAIS DETIDOS PELOS CENTROS DE RECOLHA DE ANIMAIS, POR FAMÍLIAS CARENCIADAS, POR COLÓNIAS REGISTRADAS AO ABRIGO DOS PROGRAMAS CED, OU À GUARDA DE ASSOCIAÇÕES ZOÓFILAS – RATIFICAÇÃO-----

- - Presente despacho de deferimento proferido pelo Presidente da Câmara, datado de 6 de novembro.

INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE DE CÂMARA-----

- - O Presidente de Câmara fez uma breve explicação do ponto. -----

- - Foi deliberado por unanimidade, ratificar o despacho de deferimento, proferido pelo Presidente da Câmara, datado de 6 de novembro, no qual aprova o Termo de Aceitação Aviso 2/2025 - DGAV-DBEA - Campanha de prestação de serviços veterinários de assistência e alimentação a animais detidos pelos centros de recolha de animais, por famílias carenciadas, por colónias registadas ao abrigo dos programas CED, ou à guarda de associações zoófilas. -----

- - Nos termos do n.º 6 do art.º 55.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, conjugado com o n.º 4 do art.º 31.º e com o art.º 69.º do C.P.A., o Presidente de Câmara alegou impedimento para estar presente e discutir este ponto, atendendo ao facto de ter proferido o despacho de deferimento. O executivo tomou conhecimento, e declarou o impedimento, tendo-se o Presidente de Câmara ausentado da sala enquanto decorreu a discussão e votação deste ponto, ficando o Senhor Vice-Presidente Paulo Pinto a presidir.-----

PONTO N.º 6 - TERMO DE ACEITAÇÃO AVISO 3/2025 - DGAV-DBEA - CAMPANHA DE ESTERILIZAÇÃO DE CÃES E GATOS – RATIFICAÇÃO-----

- - Presente despacho de deferimento proferido pelo Presidente da Câmara, datado de 6 de novembro.

INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE DE CÂMARA-----

Câmara Municipal de Arruda dos Vinhos – Reunião Ordinária de 24 de novembro de 2025

-- O Presidente de Câmara fez uma breve explicação do ponto. -----

INTERVENÇÃO DO VEREADOR DANIEL GONÇALVES -----

-- Questiona se consegue dizer quantas esterilizações é que já foram efetuadas este ano, tanto a cães como a gatos, e qual é o número de colónias de gatos que estão identificados no município. -----

INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE DE CÂMARA -----

-- Informou que têm cinquenta e duas colónias ativas, quinhentos e quatro animais identificados e duzentos e noventa e um animais esterilizados. -----

-- Deu nota que em 2024 tiveram um total de cinquenta e dois felídeos esterilizados, e à data de hoje, o número é o mesmo, não sabe se vai haver mais, e que foram esterilizados quinze canídeos no ano de 2025. -----

-- Foi deliberado por unanimidade, ratificar o despacho de deferimento, proferido pelo Presidente da Câmara, datado de 6 de novembro, no qual aprova o Termo de Aceitação Aviso 3/2025 - DGAV-DBEA - Campanha de esterilização de cães e gatos. -----

Nos termos do n.º 6 do art.º 55.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, conjugado com o n.º 4 do art.º 31.º e com o art.º 69.º do C.P.A., o Presidente de Câmara alegou impedimento para estar presente e discutir este ponto, atendendo ao facto de ter proferido o despacho de deferimento. O executivo tomou conhecimento, e declarou o impedimento, tendo-se o Presidente de Câmara ausentado da sala enquanto decorreu a discussão e votação deste ponto, ficando o Senhor Vice-Presidente Paulo Pinto a presidir. -----

PONTO N.º 7 - TERMO DE ACEITAÇÃO AVISO 4/2025 - DGAV-DBEA - CAMPANHA DE APOIO À IDENTIFICAÇÃO ELETRÓNICA DE ANIMAIS DE COMPANHIA – RATIFICAÇÃO -----

-- Presente despacho de deferimento proferido pelo Presidente da Câmara, datado de 6 de novembro. -----

INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE DE CÂMARA -----

-- O Presidente de Câmara fez uma breve explicação do ponto. -----

-- Foi deliberado por unanimidade, ratificar o despacho de deferimento, proferido pelo Presidente da Câmara, datado de 6 de novembro, no qual aprova o Termo de Aceitação Aviso 4/2025 - DGAV-DBEA - Campanha de apoio à identificação eletrónica de animais de companhia. -----

-- Nos termos do n.º 6 do art.º 55.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, conjugado com o n.º 4 do art.º 31.º e com o art.º 69.º do C.P.A., o Presidente de Câmara alegou impedimento para estar presente e discutir este ponto, atendendo ao facto de ter proferido o despacho de deferimento. O executivo tomou conhecimento, e declarou o impedimento, tendo-se o Presidente de Câmara ausentado da sala enquanto decorreu a discussão e votação deste ponto, ficando o Senhor Vice-Presidente Paulo Pinto a presidir. -----

PONTO N.º 8 - PROPOSTA DE PARCERIA COM ABAAE ECO-ESCOLAS 2025/2026 -----

-- Presente proposta do Presidente de Câmara, datada de 19 de novembro. -----

Câmara Municipal de Arruda dos Vinhos – Reunião Ordinária de 24 de novembro de 2025

INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE DE CÂMARA -----

- - O Presidente de Câmara fez uma breve explicação do ponto. -----
- - Foi deliberado por unanimidade, aprovar a minuta do protocolo de parceria anexo à proposta.-----

PONTO N.º 9 - ASE – ANO LETIVO 2025/2026 -----

- - Presente proposta do Presidente de Câmara, datada de 19 de novembro.-----

INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE DE CÂMARA -----

- - O Presidente de Câmara fez uma breve explicação do ponto. -----
- - Foi deliberado por unanimidade, auxiliar economicamente o agregado familiar dos menores constantes do quadro abaixo, através da correspondente comparticipação. -----
- - Estima-se que o encargo para a autarquia se cifre em cerca de 183,96 € (cento e oitenta e três euros e noventa e seis cêntimos) para a alimentação, traduzindo-se no caso em apreço, numa redução de receita nessa proporção. -----

Nome do Aluno	Nível de Ensino	Escalão	Valor do apoio p/ Refeição	Valor do apoio p/ material escolar
Marcos Gael de Sousa	Pré-escolar	B	50%	---
Maria Cleo de Sousa	Pré-escolar	B	50%	---

PONTO N.º 10 - ANO LETIVO 2025/2026 - DETERMINAÇÃO DAS DATAS E CUSTO DAS ATIVIDADES NAS INTERRUPTÕES LETIVAS-----

- - Presente proposta do Presidente de Câmara, datada de 19 de novembro.-----

INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE DE CÂMARA -----

- - O Presidente de Câmara fez uma breve explicação do ponto. -----

INTERVENÇÃO DA VEREADORA RUTE MIRIAM -----

- - Questiona qual é tipo de atividades que vão proporcionar aos alunos que vão estar a usufruir destas atividades na interrupção letiva, quer no Natal, quer na Páscoa.-----

INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE DE CÂMARA -----

- - Referiu que são as tradicionais atividades lúdicas, desportivas e pedagógicas com atividades a nível da biblioteca e atividades desportivas, é o tradicional não há nenhuma inovação relativamente ao que tem sido feito nos últimos anos. -----

INTERVENÇÃO DA VEREADORA RUTE MIRIAM-----

- - Entende que deviam ser repensadas estas atividades, uma vez que defendem que deverão ser enriquecidas e mais atrativas para as crianças, para que tenham algo diferente daquilo que é o seu dia a dia no ano letivo, nomeadamente, com a introdução de programas de literacia financeira, digital, cívicos e emocionais integrados e acompanhados com o calendário escolar e nestes momentos das interrupções letivas, julgam que faz todo o sentido recorrer a técnicos externos ou a empresas especializadas por forma a enriquecer o tempo extra letivo. -----

Câmara Municipal de Arruda dos Vinhos – Reunião Ordinária de 24 de novembro de 2025

INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE DE CÂMARA -----

- - Referiu que tomou boa nota das sugestões, mas arriscam-se a transformar o período de interrupções letivas em mais aulas, e isso pode ser penalizador daquilo que são as necessidades de socialização e de fortalecimento de laços de amizade, tem que se arranjar aqui um equilíbrio, mas há sugestões que podem ter em conta. -----

- - Foi deliberado por unanimidade, aprovar as datas e o valor semanal abaixo e assegurar as atividades nas interrupções letivas, entre as 7H30 e as 19H00, nos seguintes termos: -----

Semanas	Pré-escolar- Valor por semana	1º e 2º ciclo- Valor por semana
NATAL 2025		
Semana 1 - 17 a 19 de dezembro (3 dias)	20,58 €	23,38 €
Semana 2 - 22 a 23 de dezembro (2 dias)	13,73 €	15,59 €
Semana 3 - 29 a 30 de dezembro (2 dias)	13,73 €	15,59 €
PASCOA 2026		
Semana 4 - 30,31 de março a 01 de abril (3 dias)	20,58 €	23,38 €
Semana 5 - 06 a 10 de abril (5 dias)	34,33 €	38,94 €

PONTO N.º 11 - PEDIDO DE ISENÇÃO DO PAGAMENTO DAS TAXAS PELA UTILIZAÇÃO DO PAVILHÃO MULTIUSOS E PELA EMISSÃO DE LICENÇA ESPECIAL DE RÚIDO PARA O EXERCÍCIO DE ATIVIDADES RUIDOSAS TEMPORÁRIAS - ASSOCIAÇÃO DE JOVENS DE ARRUDA DOS VINHOS – RATIFICAÇÃO-----

- - Presente despacho de deferimento proferido pelo Presidente da Câmara, datado de 11 de novembro.-----

INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE DE CÂMARA -----

- - O Presidente de Câmara fez uma breve explicação do ponto. -----

- - Foi deliberado por unanimidade, ratificar o despacho de deferimento, proferido pelo Presidente da Câmara, datado de 11 de novembro, no qual concede à Associação de Jovens de Arruda dos Vinhos, a isenção do pagamento das taxas pela utilização de bem municipal – pavilhão multiusos e pela emissão de licença de ruído para o exercício de atividades ruidosas temporárias, no valor total de 1649,12€-----

- - Nos termos do n.º 6 do art.º 55.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, conjugado com o n.º 4 do art.º 31.º e com o art.º 69.º do C.P.A., o Presidente de Câmara alegou impedimento para estar presente e discutir este ponto, atendendo ao facto de ter proferido o despacho de deferimento. O executivo tomou conhecimento, e declarou o impedimento, tendo-se o Presidente de Câmara ausentado da sala enquanto decorreu a discussão e votação deste ponto, ficando o Senhor Vice-Presidente Paulo Pinto a presidir.-----

4/17
2025

PONTO N.º 12 - PEDIDO DE ISENÇÃO DO PAGAMENTO DA TAXA REFERENTE À LICENÇA DE PUBLICIDADE GRÁFICA – ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE ARRUDA DOS VINHOS-----

-- Presente proposta do Presidente de Câmara, datada de 13 de novembro.-----

INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE DE CÂMARA -----

-- O Presidente de Câmara fez uma breve explicação do ponto. -----

-- Foi deliberado por unanimidade, conceder à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Arruda dos Vinhos a isenção do pagamento das taxas pela licença de publicidade gráfica, no valor total € 108,99.-----

PONTO N.º 13 - ISENÇÃO DO PAGAMENTO DA TAXA PELA UTILIZAÇÃO DE BEM MUNICIPAL - PAVILHÃO MULTIUSOS - ASSOCIAÇÃO DE CAÇADORES DE ARRUDA DOS VINHOS-----

-- Presente proposta do Presidente de Câmara, datada de 19 de novembro -----

INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE DE CÂMARA -----

-- O Presidente de Câmara fez uma breve explicação do ponto. -----

-- Foi deliberado por unanimidade, conceder à Associação de Caçadores de Arruda dos Vinhos a isenção do pagamento da taxa inerente ao pedido da utilização do pavilhão multiusos, no valor total de 659,88 €. -----

PONTO N.º 14 - PRESTAÇÃO DE CARÁTER EVENTUAL – MGD N.º8341 – INDEFERIMENTO -----

-- Presente proposta da Vereadora Carla Munhoz, datada de 13 de novembro.-----

INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE DE CÂMARA -----

-- O Presidente de Câmara fez uma breve explicação do ponto. -----

-- Foi deliberado por unanimidade, informar a _____, da tendência para o indeferimento do referido pedido, dispondo a mesma, de acordo com o art.º 122.º do CPA, de 10 dias, para se pronunciar. Findo este prazo, sem que seja efetuada qualquer diligência, será o mesmo considerado indeferido. -----

PONTO N.º 15 - CARTÃO DO CIDADÃO NASCER ARRUDENSE – MGD 16419 – INDEFERIMENTO-----

-- Presente proposta da Vereadora Carla Munhoz, datada de 17 de novembro.-----

INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE DE CÂMARA -----

-- O Presidente de Câmara fez uma breve explicação do ponto. -----

-- Foi deliberado por unanimidade, informar a _____ da tendência para o indeferimento do referido processo, dispondo a mesma, de acordo com o art.º 122.º do CPA, de 10 dias, para se pronunciar. Findo este prazo, sem que seja efetuada qualquer diligência, será o mesmo considerado indeferido. -----

PONTO N.º 16 - PALA – PROGRAMA DE APOIO LOCAL AO ARRENDAMENTO – MGD – 14231-----

-- Presente proposta da Vereadora Carla Munhoz, datada de 19 de novembro.-----

LLN
Pereira

PONTO N.º 18 - PEDIDO DE PARECER FAVORÁVEL DE COMPROPIEDADE NOS TERMOS DO ARTIGO 54.º DA LEI N.º 91/95, DE 2 DE SETEMBRO, NA REDAÇÃO QUE LHE FOI DADA PELA LEI N.º 64/2003, DE 23 DE AGOSTO – REQUERENTE: CARMEN SOFIA FRANCISCO AUGUSTO, TENDO COMO REPRESENTANTE, JOÃO CARVALHO, SOLICITADOR -----

-- Presente proposta do Vice-Presidente da Câmara, datada de 12 de novembro.-----

INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE DE CÂMARA -----

-- O Presidente de Câmara fez uma breve explicação do ponto. -----

-- Foi deliberado por unanimidade, a emissão de parecer favorável, na constituição da compropriedade do prédio em apreço e nos termos requeridos. -----

Deliberações / Minutas-----

-- Nos termos do disposto no n.º 3 e 4 do artigo 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, a Câmara, por unanimidade, e em votação nominal, aprovou em minuta todas as deliberações integradas na Ordem do Dia a qual foi assinada por quem a presidiu e secretariou. -----

Documentos para Conhecimento-----

Resumo Diário de Tesouraria-----

-- A câmara municipal, tomou conhecimento da posição da Tesouraria, através do respetivo resumo diário do dia anterior a esta reunião, o qual acusava um saldo orçamental de euros 450 709,66.-----

Licenciamento de Obras Particulares-----

-- Presente relação dos processos objeto de despacho pelo Senhor Vice-Presidente da Câmara, nos termos do Despacho N.º 2391/2024, de 01 de abril de 2024, por delegação e Subdelegação de competências. -----

-- Processo n.º 39/2018 – Power Frontier – Imobiliário, SA-----

Pedido de averbamento do diretor técnico de fiscalização -----

Deferido por despacho do Sr. Vice-Presidente da Câmara de 07-11-2025, em conformidade com o parecer dos serviços. -----

-- Processo n.º 7/2025 – Ricardo José Sousa Cruz-----

Pedido de informação prévia de ampliação de construção existente sita em Rua da Vinha, 9, freguesia de Arruda dos Vinhos-----

Deferido por despacho do Sr. Vice-Presidente da Câmara de 07-11-2025, em conformidade com o parecer dos serviços. -----

-- Processo n.º 51/2025 – Jorge Manuel Queirós Catão-----

Licenciamento para reconstrução de moradia unifamiliar e ampliação, num prédio sito em Rua Júlio Carvalho Lopes, freguesia de Santiago dos Velhos. -----

Indeferido por despacho do Sr. Vice-Presidente da Câmara de 07-11-2025, em conformidade com o parecer dos serviços. -----

Câmara Municipal de Arruda dos Vinhos – Reunião Ordinária de 24 de novembro de 2025

- Processo n.º 49/2022 – Calin Gheorghe Salajan -----
Pedido de averbamento do processo de obras -----
Deferido por despacho do Sr. Vice-Presidente da Câmara de 11-11-2025, em conformidade com o parecer dos serviços. -----
- Processo n.º 57/2025 – Élio Narciso Nascimento Reis Piriquito -----
Licenciamento de construção de moradia unifamiliar e muros de vedação sito em Estrada da Giesteira, freguesia de Arruda dos Vinhos. -----
Deferido por despacho do Sr. Vice-Presidente da Câmara de 11-11-2025, em conformidade com o parecer dos serviços. -----
- Processo n.º 12/2025 – Vertentes e Falésias, Lda. -----
Informação prévia para alteração de utilização de comércio para habitação, sito em Praceta do Telheiro, lote A8 (Fração A), freguesia de Arruda dos Vinhos. -----
Deferido por despacho do Sr. Vice-Presidente da Câmara de 12-11-2025, em conformidade com o parecer dos serviços. -----
- Processo n.º 58/2025 – Fernando Jorge Gonçalves Pacheco -----
Licenciamento de legalização de moradia unifamiliar e muros de vedação sito em Rua das Fontainhas, n.º 17, freguesia de Arruda dos Vinhos. -----
Deferido por despacho do Sr. Vice-Presidente da Câmara de 12-11-2025, em conformidade com o parecer dos serviços. -----
- Processo n.º 34/2025 – Dália Maria Fernandes Machado Vicente -----
Licenciamento de legalização de arrecadações e arrumos, sito em Rua do Talho, 2 freguesia de Arranhó. -----
Deferido por despacho do Sr. Vice-Presidente da Câmara de 12-11-2025, em conformidade com o parecer dos serviços. -----
- Processo n.º 133/2022 -Beverly Hills, Lda. -----
Averbamento do titular do alvará de construção civil. -----
Deferido por despacho do Sr. Vice-Presidente da Câmara de 12-11-2025, em conformidade com o parecer dos serviços. -----
- Processo n.º 31/2025 – Joana Carvalho Ricardo -----
Loteamento de um prédio sito em Casal das Antas de Cima, Casal das Antas, freguesia de Arruda dos Vinhos. -----
Deferido por despacho do Sr. Vice-Presidente da Câmara de 12-11-2025, em conformidade com o parecer dos serviços. -----
- Processo n.º 60/2025 – Jorge Manuel Ramos Assunção -----

LN
Dias

Câmara Municipal de Arruda dos Vinhos – Reunião Ordinária de 24 de novembro de 2025

Licenciamento de reabilitação alteração, ampliação de moradia, construção de muros, piscina e anexo de apoio à piscina, sito em Rua Manuel Silvestre, n.º 25, em Mata, freguesia de Arruda dos Vinhos. ---
Deferido por despacho do Sr. Vice-Presidente da Câmara de 12-11-2025, em conformidade com o parecer dos serviços.

- - Processo n.º 52/2025 – Ana Leonor Dias Firmino-----
Licenciamento moradia unifamiliar e muros de vedação no prédio sito em Rua 25 Abril, freguesia de Arranhó. -----
Deferido por despacho do Sr. Vice-Presidente da Câmara de 12-11-2025, em conformidade com o parecer dos serviços.-----

- - Processo n.º 43/2024 – Maria da Graça Avelar Sebastião Rodrigues-----
Pedido de prorrogação para apresentação dos projetos de engenharia de especialidades.-----
Deferido por despacho do Sr. Vice-Presidente da Câmara de 12-11-2025, em conformidade com o parecer dos serviços.-----

- - Processo n.º 7/2025 – Capitis, Gestão, Consultadoria e Investimentos, Lda.-----
Comunicação prévia para construção de moradia unifamiliar e muros de vedação, sito em Urbanização de À-do-Barriga, n.º 1, freguesia de Arruda dos Vinhos.-----
Deferido por despacho do Sr. Vice-Presidente da Câmara de 12-11-2025, em conformidade com o parecer dos serviços.-----

- - Processo n.º 48/2025 – Rafael Filipe Casanova Lino-----
Licenciamento de ampliação de moradia existente, construção de garagem, alteração dos muros de vedação, sito em Rua da Marquesa, n.º 1, freguesia de Arruda dos Vinhos -----
Deferido por despacho do Sr. Vice-Presidente da Câmara de 17-11-2025, em conformidade com o parecer dos serviços.-----

- - Processo n.º 31/2025 – Keepwell – Soluções Turísticas, Unipessoal, Lda.-----
Loteamento de um prédio sito em Casal das Antas de Cima, Casal das Antas, freguesia de Arruda dos Vinhos.-----
Deferido por despacho do Sr. Vice-Presidente da Câmara de 17-11-2025, em conformidade com o parecer dos serviços.-----

- - Processo n.º 25/2025 – Ambigroup Demolições; SA -----
Licenciamento de legalização de armazéns e telheiros industriais, sito em Rua do Espargal, n.º 38, freguesia de Arranhó.-----
Deferido por despacho do Sr. Vice-Presidente da Câmara de 17-11-2025, em conformidade com o parecer dos serviços.-----

Atualização da tabela de preços para o funcionamento da Incubadora de empresas e Cowork, invest arruda, no ano 2026 -----

Câmara Municipal de Arruda dos Vinhos – Reunião Ordinária de 24 de novembro de 2025

- - Presente informação interna número 8739/2025 do Gabinete de Apoio às Empresas, de 12 de novembro.-----

Delegação e subdelegação de competências no senhor vereador Paulo César da Silva Pinto-----

- - Presente despacho n.º 8507/2025, datado de 05 de novembro de 2025.-----

Delegação e subdelegação de competências na senhora vereadora Carla Teresa Munhoz Pinheiro-----

- - Presente despacho n.º 8508/2025, datado de 05 de novembro de 2025.-----

Delegação e subdelegação de competências no senhor vereador André Filipe Serreira Agostinho-----

- - Presente despacho n.º 8509/2025, datado de 05 de novembro de 2025.-----

Delegação da prática de atos de administração ordinária no chefe de gabinete-----

- - Presente despacho n.º 8510/2025, datado de 05 de novembro de 2025.-----

Delegação de competências do Presidente da Câmara nos dirigentes-----

- - Presente despacho n.º 8512/2025, datado de 06 de novembro de 2025.-----

Subdelegação de competências do Vice-Presidente Paulo Pinto nos dirigentes-----

- - Presente despacho n.º 8511/2025, datado de 06 de novembro de 2025.-----

Aditamento ao despacho n.º 8511/2025, de 6 de novembro - Subdelegação de competências nos dirigentes-----

- - Presente despacho n.º 8560/2025, datado de 06 de novembro de 2025.-----

Subdelegação de competências da Vereadora Carla Munhoz nos dirigentes-----

- - Presente despacho n.º 8515/2025, datado de 06 de novembro de 2025.-----

Subdelegação de competências do Vereador André Agostinho nos dirigentes-----

- - Presente despacho n.º 8526/2025, datado de 06 de novembro de 2025.-----

Subdelegação de competências do Vereador André Agostinho no Chefe da Divisão Financeira e Recursos Humanos-----

- - Presente despacho n.º 8559/2025, datado de 07 de novembro de 2025.-----

Encerramento-----

- - E não havendo nada mais a tratar deu-se por encerrada a presente reunião eram dezasseis horas e vinte minutos da qual, para constar, se lavrou a presente ata que vai ser assinada pelo Senhor Presidente e pela Chefe da Unidade Administrativa e de Modernização, nos termos do disposto no artigo 57.º da Lei número 75/2013 de 12 de setembro.-----

Carla Munhoz / (para a ata)

Anabela Alves Marques