

ATA DA TERCEIRA SESSÃO ORDINÁRIA DA
ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE ARRUDA DOS VINHOS
REALIZADA EM 27 DE JUNHO DE 2025

-- Aos vinte e sete dias do mês de junho do ano de dois mil e vinte e cinco, no Santiago Futebol Clube, na Freguesia de São Tiago dos Velhos, pelas vinte e uma hora e dez minutos, reuniu a Assembleia Municipal de Arruda dos Vinhos.-----

-- Presentes no início da reunião a Presidente da Assembleia Municipal, **Catarina Gertrudes Pulguinhas Gaspar**, o Primeiro Secretário, Jorge Paulo Carvalho Cunha e a Segunda Secretária, Sónia Cristina Ramalho Camilo-----

Presenças: -----

Deputados Municipais -----

- José Augusto Ferreira Almeida-----
- Paulo Miguel Santos Moniz-----
- Firmo Carpinteiro Ferreira -----
- Emília Maria Vale Rucha -----
- Maria de Fátima Coelho Rabaçal de Paiva -----
- Pedro Guilherme Nunes Fernandes -----
- Micaela Sofia Martins dos Santos-----
- Carla Maria Lopes Pantaleão do Norte -----
- Leonor Cunha (em substituição de Bernardo Narciso Anágua) -----
- Rui Miguel Tomé Moreira -----
- Maria do Carmo Machado Francisco -----
- Maria João Sequeira -----
- Bernardo Dinis Narciso-----
- Hélia Tavares (em substituição de Quirino Manuel Perguiça Dionísio)-----
- Luís Gonçalves Rodrigues -----
- Pedro Miguel Paulino Mateus – Presidente da Junta de Freguesia de Arranhó -----
- Fábio Miguel Romão Morgado – Presidente da Junta de Freguesia de Arruda dos Vinhos -----
- Hélio António Zacarias Vicente – Presidente da Junta de Freguesia de S. Tiago dos Velhos -----
- Fábio Alexandre Santos Amorim – Presidente da Junta de Freguesia de Cardosas ----

Representantes da Câmara Municipal:-----

- O Presidente - Carlos Manuel Jorge Alves -----
- O Vice-Presidente - Paulo César da Silva Pinto -----

Assembleia Municipal de Arruda dos Vinhos
Sessão Ordinária de 27 de junho de 2025

- - A Vereadora - Sandra Isabel Rebeca Lourenço -----
- - A Vereadora - Carla Teresa Munhoz Pinheiro -----
- - O Vereador - João Pedro Cavaco-----
- - A sessão foi secretariada pela Coordenadora Técnica Ana Isabel Amorim Mendes ---

Faltas: -----

- - Foi apresentada a justificação de falta de Sara Gligó, Ricardo Talixa e Raquel Carvalho. -----

INTERVENÇÃO DA PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL -----

- - A Presidente da Assembleia Municipal, cumprimentou o público presente, o Presidente da Câmara e na sua pessoa todo o executivo e por fim os colegas deputados.
- - Agradeceu à direção do Santiago Futebol Clube pela cedência do espaço para a realização de mais uma Assembleia Municipal descentralizada. -----

----- **Antes da Ordem do Dia** -----

INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE DA JUNTA DE FREGUESIA DE SÃO TIAGO DOS VELHOS -----

- - Cumprimentou todos os presentes e agradeceu à Senhora Presidente da Assembleia Municipal pela forma como geriu os trabalhos, durante estes doze anos, sempre da melhor forma e sempre ordenadamente. “Os meus muitos sinceros parabéns e só não desejo boa continuação porque estamos os dois de saída.” -----

INTERVENÇÃO DA PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL -----

- - Agradeceu as palavras do Presidente da Junta de Freguesia e referiu que não rem feito mais que a sua obrigação ao longo destes doze anos, foi para isso que a população de Arruda vota e escolhe. Ela tenta representá-los da melhor forma. -----

INTERVENÇÃO DO DEPUTADO RUI MOREIRA-----

Mercadinho d’Arruda -----

- - Referiu a inauguração do Mercadinho d’Arruda. Podem dizer “até que enfim”, mas mais vale tarde do que nunca e o Mercadinho está bem bonito e está com uma atividade vibrante. -----
- - Mencionou que é um utilizador do Mercadinho de forma assídua e espera que, brevemente, o espaço da restauração também esteja ocupado para haver ainda uma maior utilização, porque não é só exigir que as obras do mercado sejam feitas e que o mercado tenha utilidade, mas depois quem o exige não participa na vida do Mercadinho, ou seja, não vai lá fazer as suas compras, não vale a pena estar a exigir equipamentos se depois não lhes damos uso. -----

Fábrica da Água em Arruda dos Vinhos -----

- - Gostaria de questionar sobre qual o andamento das obras da Fábrica da Água, se falta muito para terminar. -----

Assembleia Municipal de Arruda dos Vinhos
Sessão Ordinária de 27 de junho de 2025

INTERVENÇÃO DO DEPUTADO LUÍS RODRIGUES-----

Imóvel da Cenafofo-----

- - Uma vez que se está na Freguesia de São Tiago dos Velhos, gostaria de fazer uma questão que diz respeito ao território e à freguesia.-----

- - Já tinha questionado há uns meses o Senhor Presidente da Câmara, para saber o estado em que está o processo da Cenafofo, ou seja, se os terrenos já foram adquiridos, porque já nos longínquos anos do ex-presidente da Câmara André Rijo já tinha assinado o contrato-promessa para a aquisição e pagarem as prestações, mas depois o senhor Presidente da Câmara disse que, afinal nada disso tinha sido concluído, gostaria de saber se existe alguma novidade e se pode dizer, ou não, às pessoas de São Tiago dos Velhos que o terreno da Cenafofo já é propriedade do município ou, quando é que vai ser propriedade do município.-----

INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE DA JUNTA DE FREGUESIA DE ARRANHÓ --

Cultura + Perto-----

Referiu que o autocarro da Cultura + Perto terminou hoje a sua semana na vila de Arranhó, sendo que a para a semana continuará na freguesia, mas por outras localidades, e por isso quer parabenizar o projeto. Teve a oportunidade de se dirigir ao mesmo, por três vezes e verificou que estavam presentes vários técnicos das várias áreas do município.-----

- - Acha que é uma ideia vencedora, dá a conhecer áreas e muitas coisas que são trabalhadas pelo município e também é uma possibilidade de se ficar a conhecer um bocadinho mais dos trabalhos e de cada um dos cantos da freguesia e também de todo o concelho.-----

- - “Obrigado por ter começado em Arranhó e muita força neste tipo de projetos que acho que faz todo o sentido.”-----

INTERVENÇÃO DO DEPUTADO BERNARDO NARCISO-----

Cultura + Perto-----

- - Referiu que o Senhor Presidente da Junta de Freguesia de Arranhó tocou aqui num tema para o qual também trazia uma questão.-----

- - Antes de mais é de saudar que ao fim de tanto tempo e de quatro anos de mandato, a cultura tenha sido posta a circular pelo concelho. Este projeto esteve demasiado tempo parado e o PSD acha que é uma ideia interessante, contudo, a pergunta que lhe apraz fazer, como se faz com todos os projetos inovadores, têm que haver pontos de situação e balanço e a minha questão é para saber se o executivo municipal tem a ideia do balanço destes primeiros tempos do projeto.-----

INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE DA CÂMARA-----

Assembleia Municipal de Arruda dos Vinhos
Sessão Ordinária de 27 de junho de 2025

- - Deu as boas vindas e as boas noites a todos os presentes, a começar pelo executivo municipal, também agradecer ao Santiago Futebol Clube pela cedência das suas instalações para se estar aqui hoje de uma forma descentralizada a discutir os assuntos e os problemas de maior interesse do concelho. Também aos deputados municipais, ao Luís da “Som Mania” que está a tratar do som e à colaboradora da Câmara que está a secretariar. -----

Mercadinho d’Arruda -----

- - Respondendo ao deputado Rui Moreira, referiu que a questão do Mercadinho, foi um processo longo, foi a tempestade perfeita para todas as variáveis e para todos os fatores se conjugarem para dificultar o término da obra. Houve a insolvência de uma empresa, aconteceu a guerra, houve falta de matérias-primas, houve dificuldade em termos de concursos públicos para se conseguir concretizar a obra, porque os concursos não avançavam e ficavam desertos. -----

- - Todas essas dificuldades foram identificadas e faladas tanto nas reuniões de câmara como nas Assembleias Municipais, mas finalmente o projeto está concretizado e terminado, é um orgulho de todos, por hábito nestas situações não costuma haver muito unanimidade, mas o feedback da população, que é quem deve ser ouvida, é muito positivo, e em jeito de balanço, tem havido uma adesão por parte da população naquilo que é o retomar o hábito antigo que era, como se dizia antigamente “ir à praça”. -----

- - A “praça” agora é o Mercadinho, moderno que a todos orgulha, com uma capacidade muito interessante e com um potencial enorme que já começou a ser salientado por algumas iniciativas, foi feito naquele espaço a apresentação da programação das Festas em Honra de Nossa Senhora da Salvação, com a presença do Pedro Abrunhosa, já estiveram lá as marchas populares do CRDA - Clube Recreativo e Desportivo Arrudense, ou seja, em tão pouco tempo já começa a demonstrar uma vivacidade que faz ter uma expectativa alta em termos de utilização e dinamização. -----

- - Em relação ao espaço da restauração, referiu que, de acordo com o regulamento, os espaços que estão desocupados, a partir de agora, serão por adjudicação direta, referiu ainda que tem havido várias demonstrações de interesse por parte de algumas pessoas relativamente ao espaço da restauração, um desses espaços já está em fase verificar o que é que é preciso do ponto de vista das instalações, para o espaço do talho também existe uma pessoa que está interessada em se instalar lá. -----

- - “Às vezes nós portugueses precisamos de ver concretizado para depois ficarmos animados e nos envolvemos, e é precisamente isso que está a acontecer com aquele espaço, ou seja, desde que foi inaugurado está ter uma grande procura.” -----

- - Agora há todo um caminho para fazer, nomeadamente, a conjugação com aquilo que são as programações que podem ser ali suscitadas futuramente e que já estão pensadas e

planificadas em termos de agenda de cultura / eventos e também das próprias entidades que estão a explorar, portanto, fica-se bastante satisfeitos com o resultado final e também com aquilo que é uma infraestrutura que beneficia a todos, que beneficia o concelho e que vai permitir uma série de iniciativas que podem ser albergadas naquele espaço. -----

Fábrica da Água em Arruda dos Vinhos -----

- -Relativamente à questão da Fábrica de Água, referiu que o executivo teve oportunidade de visitar as instalações, esta semana, a convite das Águas do Tejo Atlântico e constatou-se que as obras estão bastante avançadas e há possibilidade de, em agosto, os SBR (que são os digestores biológicos) já estarem em pleno de funcionamento. -----

- - Fez uma chamada de atenção, relativamente aquela infraestrutura que tem características próprias, nomeadamente no que diz respeito à execução, porque o facto de não haver comparação com a construção de uma casa que só pode ser ocupada quando está terminada, a verdade é que aquela obra é diferente e teve várias fases e, de fase para fase, aquilo que era a resposta já estava a ser dada, do ponto de vista ambiental foi aumentando, ou seja, aquela infraestrutura nunca parou de laborar e sempre foi funcionando para aquilo que estava destinada que é o tratamento de águas residuais poluentes de carácter doméstico e industrial e está projetada para, futuramente, ter uma cobertura para vinte mil habitantes. -----

- - Aquele é um investimento bastante avultado, e quando alguém fala que não há investimento no concelho, só naquela zona entre a ETAR e Fábrica da Águas, gastou-se cerca de doze milhões de euros, isto é importante também salientar porque quando, algumas vozes dissonantes, dizem que não se investe no concelho, volta a referir que só naquele espaço o investimento é de cerca de doze milhões de euros. -----

- - O que está em causa com este investimento, é precisamente a capacidade do ponto de vista ambiental, que este executivo considera que é muito relevante e prioritário, e também tem a ver com a questão da sustentabilidade e, nesse sentido, aquela obra vai ser um passo de gigante. -----

- - A obra está muito avançada, houve alguma sensibilidade, porque como devem calcular estas infraestruturas do ponto de vista tecnológico é enorme, e para terem uma ideia, no decorrer prazo de execução da obra houve um avanço tecnológico que foi considerado, meramente do ponto de vista da comunicação porque, durante a obra, a necessidade de se estar um passo à frente e adquirir tecnologia mais recente, que não estava previsto inicialmente, mas que neste momento, faz parte deste projeto. -----

- - É um projeto com pouco paralelo a nível nacional. Respondendo diretamente à questão, referiu que a obra está bem, recomenda-se e está quase no seu término. -----

Assembleia Municipal de Arruda dos Vinhos
Sessão Ordinária de 27 de junho de 2025

Imóvel da Cenafofo -----

- - A última vez que se falou nesta matéria, havia as questões processuais que estavam por resolver e que eram da exclusiva responsabilidade da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Arruda dos Vinhos, nesta altura, essa situação está praticamente ultrapassada e a breve trecho far-se-á a assinatura do contrato de promessa, compra e venda. -----

Cultura + Perto -----

- - Referiu que o projeto também já está concretizado, já está no terreno, já está passível de ser utilizado por toda a população, houve algumas situações que ultrapassaram a esfera de ação do executivo, nomeadamente o problema no IMT - Instituto da Mobilidade e dos Transportes Terrestres, IP. -----

- - É um projeto que traz a dificuldade de ser inovador, de ser diferente e isso faz com que haja alguns obstáculos que têm que ser ultrapassados, nomeadamente naquilo que foi a requalificação de uma viatura pré-existente que foi requalificada precisamente para ter a especificidade e o objetivo de coesão territorial no que diz respeito a uma área, que para o executivo é fundamental, que é a cultura. -----

- - O projeto começou, precisamente por Arranhó, e respondendo também ao deputado Bernardo Narciso, em termos de balanço, começou por Arranhó no dia vinte e quatro de Junho, com a apresentação do projeto, no âmbito das artes visuais, neste momento já está em Alcobela de Cima e tem uma programação com uma “Exposição de momentos” com a presença da artista que é a Isa Vilaça.-----

- - A seguir desloca-se para as Cardosas, para o Casal Não Há, com esta vertente de “um artista uma obra” como uma homenagem aos que são de Arruda e que estudaram no Externato, que vai ser “Quem era José Frederico Ludovice”, pensa que é um nome conhecido, era o arquiteto compositor e que foi professor no Externato.-----

- - Depois dia quinze a carrinha vai para Alcobela de Baixo com o “saber fazer” que é uma oficina de encadernação com Dina Pereira, dia vinte e dois vem para São Tiago dos Velhos, como a mesma exposição do professor José Frederico Ludovice, dia vinte e nove com uma exposição que se chama “fiapos da natureza” da artista Dina Pereira. ----

- - Este projeto tem esta vertente cultural e artística, ele foi inspirado nas antigas bibliotecas itinerantes da Fundação Calouste Gulbenkian, e foi dada uma dimensão diferente em que a parte social também é importante tal como a parte do património ser relevante. -----

- - Depois há também o projeto dinamizado pela Dr.^a Paula Ferreira que é a captação e inventariação de memórias, com os testemunhos, um pouco por todo o concelho, daquilo que foi a história local fazendo essa catalogação através de entrevistas, dentro deste projeto “A cultura + perto”. -----

Assembleia Municipal de Arruda dos Vinhos
Sessão Ordinária de 27 de junho de 2025

- - O balanço do ponto de vista daquilo que é utilização deste projeto, pensa que a pergunta é um pouco precoce porque começou agora, por isso, ainda não há grande balanço a fazer, a não ser que o feedback tem sido positivo, mas pouco mais se pode dizer em termos de balanço em termos de vista e participação. -----

INTERVENÇÃO PRESIDENTE DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL -----

Prémio da ANAM - Associação Nacional de Assembleias Municipais -----

- - Referiu que a Assembleia Municipal, foi distinguida, mais uma vez, entre as duzentas e oito assembleias que são sócias da ANAM, com o prémio de boas práticas de assembleias municipais na área da responsabilidade e intervenção cívica. -----

- - De seguida a Presidente mostrou, a todos os presentes, o prémio que foi atribuído. ---

- - Referiu ainda, que é intenção da Assembleia Municipal a criar, na Câmara Municipal, uma vitrine onde irão ser colocados todos os prémios e todas as distinções que tem havido ao longo destes doze anos de mandato, que já são algumas e que são importantes para a história que um dia se há de contar. -----

- - Acrescentou que este prémio dá sempre mais responsabilidade, como sabem, a Assembleia Municipal de Arruda faz parte da mesa do Congresso e da mesa do Conselho Geral ANAM, mas não é um lugar adquirido, ou seja, quando houver novas eleições serão nomeadas outras pessoas, porque a seguir às eleições haverá um Congresso da ANAM para eleger os novos corpos sociais. -----

- - Muito gostaria que a Assembleia Municipal de Arruda dos Vinhos se mantivesse porque, de facto, é um orgulho, estar-se sempre entre as maiores assembleias do país, nomeadamente Coimbra, Lisboa, Amadora ou Loures, porque Arruda é um concelho mais pequenino, mas está lá e isso também é uma forma de se ter orgulho do trabalho que tem vindo a ser feito. -----

Assembleia Municipal sobre o Estado do Município-----

- - Quis deixar já a informação, de que dia dezoito de julho, se irá realizar a Assembleia do Estado Município, como está devidamente legislada e referida no Regimento, pediu aos líderes de bancada que tenham em atenção esta situação para poderem estar presentes na reunião de líderes, que é onde se irá discutir os tempos para as intervenções. -----

- - Irão receber a devida convocatória, mas como se vai entrar num período de férias quer alertar já os deputados municipais para esta situação. -----

----- **Ordem do Dia** -----

PONTO N.º 1 – ATA DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL EXTRAORDINÁRIA DE 25 DE ABRIL-----

- - Presente a referida ata, para eventual aprovação. -----

Assembleia Municipal de Arruda dos Vinhos
Sessão Ordinária de 27 de junho de 2025

- - Foi deliberado, por maioria, aprovar a referida ata, com a abstenção dos Deputados Sonia Camilo, Leonor Cunha, Firmo Ferreira e Bernardo Narciso, por não terem estado presente na referida reunião.-----

PONTO N.º 2 - ATA DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE 30 DE ABRIL-----

- - Presente a referida ata, para eventual aprovação.-----
- - Foi deliberado, por maioria, aprovar a referida ata, com a abstenção dos Deputados Sónia Camilo, Leonor Cunha, e Bernardo Narciso, por não terem estado presente na referida reunião.-----

PONTO N.º 3 - ATIVIDADE E SITUAÇÃO FINANCEIRA MUNICIPAL-----

- - Presente informação escrita do Senhor Presidente da Câmara, nos termos da alínea c) do n.º 2 do art.º 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, para apreciação e discussão.
- - Não houve intervenções.-----

PONTO N.º 4 - 3.ª REVISÃO AO ORÇAMENTO E 3.ª REVISÃO ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO (GOP) PARA 2025-----

- - Presente proposta apresentada na reunião de câmara de 09 de junho.-----
INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE DA CÂMARA-----
- - - Fez uma breve explicação sobre o ponto.-----
- - Foi deliberado por maioria, com cinco abstenções da bancada do PSD, aprovar a 3.ª revisão ao Orçamento e 3.ª revisão às Grandes Opções do Plano (GOP) para 2025.-----

PONTO N.º 5 - PROTOCOLO ENTRE O MUNICÍPIO DE ARRUDA DOS VINHOS E A SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE ARRUDA DOS VINHOS – CEDÊNCIA DE PARCELA DE TERRENO PARA A CONSTRUÇÃO DA VARIANTE À ESTRADA DA COSTA-----

- - Presente proposta apresentada na reunião de câmara de 23 de junho.-----
INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE DA CÂMARA-----
- - - Fez uma breve explicação sobre o ponto.-----
- - Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a afetação da área de 1087,50 m² para o domínio público viário do Município de Arruda dos Vinhos, nos termos da alínea q) do n.º 1 do artigo 25.º do Anexo I da lei n.º 75/2023. De 13 de setembro.-----

PONTO N.º 6 - PROTOCOLO ENTRE O MUNICÍPIO DE ARRUDA DOS VINHOS E ANDRÉ DE OLIVEIRA MATOS E ÂNGELA ROSA VALÉRIO MATOS – CEDÊNCIA DE PARCELA DE TERRENO PARA A CONSTRUÇÃO DA VARIANTE À ESTRADA DA COSTA-----

- - Presente proposta apresentada na reunião de câmara de 23 de junho.-----
INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE DA CÂMARA-----
- - - Fez uma breve explicação sobre o ponto.-----

Assembleia Municipal de Arruda dos Vinhos
Sessão Ordinária de 27 de junho de 2025

- - Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a afetação da área de 57,55 m2 para o domínio público viário do Município de Arruda dos Vinhos, nos termos da alínea q) do n.º 1 do artigo 25.º do Anexo I da lei n.º 75/2023. De 13 de setembro. -----

Aprovação da minuta da ata -----

Nos termos do disposto no n.º 3 e 4 do artigo 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, a Assembleia Municipal, por unanimidade, aprovou em minuta todas as deliberações integradas na Ordem do Dia a qual foi assinada por quem a presidiu e secretariou. -----

Encerramento -----

- - Não se registando mais intervenções, a Senhora Presidente da Mesa deu por encerrada a sessão, vinte e uma e cinquenta e cinco, para constar se lavrou a presente ata que vai ser assinada pela Senhora Presidente da Mesa, Catarina Gertrudes Pulguinhas Gaspar e pela Coordenadora Técnica, Ana Isabel Amorim Mendes, que redigiu e subscreveu. -----



