



Câmara Municipal de Arruda dos Vinhos – Reunião Ordinária de 25 de julho de 2016

ATA DA DECIMA QUINTA REUNIÃO ORDINÁRIA DA
CÂMARA MUNICIPAL DE ARRUDA DOS VINHOS,
REALIZADA EM 25 DE JULHO DE 2016

- - Aos vinte e cinco dias do mês de julho do ano de dois mil e dezasseis, nesta vila de Arruda dos Vinhos, no Edifício da Junta de Freguesia de S. Tiago dos Velhos, teve lugar uma reunião ordinária do executivo, sob a presidência do Senhor Presidente da Câmara, André Filipe dos Santos Matos Rijo, que declarou aberta a reunião eram vinte e uma horas horas, com a presença dos seguintes vereadores:-----

- - Lélío Raimundo Lourenço-----
 - - Maria Olga Soares Campos Vidinha Porto -----
 - - Mário Augusto Anágua Carvalho -----
 - - Mário Henrique Ferreira Carvalho -----
 - - António Alberto Val-Flores Gama Baptista -----
 - - Secretariou a reunião a Técnica superior Cláudia Murtinheira Jaleco em substituição da Chefe da Unidade Administrativa e de Modernização, coadjuvada pela Assistente Técnica Isabel Maria Agostinho Anágua da Silva. -----

Ausência: -----
 - - A Senhor Vice-Presidente Rute Miriam Soares não esteve presente, devido a gozo de férias.-----

PONTO N.º 0 - TRATAMENTO DE ASSUNTOS GERAIS DE INTERESSE PARA A
AUTARQUIA -----

INTERVENÇÃO DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA-----
 - - O Senhor Presidente da Câmara, começou por cumprimentar todos os presentes e agradeceu ao Senhor Presidente da Junta de Freguesia de S. Tiago dos Velhos, Filipe Bento, a cedência das instalações para a execução da reunião descentralizada, no entanto, referenciou a ausência de público, hoje sendo dia de S. Tiago, houve missa, que se prolongou, segundo informação do Senhor Presidente da Junta. -----

Inauguração da ETAR de S. Tiago dos Velhos:-----
 - - O Senhor Presidente disse que, julga já terem seguido os convites para, no próximo domingo dia 31 de julho às 15 horas, a inauguração da ETAR de S. Tiago dos Velhos, com a presença do Senhor Secretário de Estado do Ambiente, no entanto, deixa o convite a todos. ---

Saneamento na Carvalha:-----
 - - O Senhor Presidente disse que, já foi transmitido ao Senhor Presidente da Junta, mas quis aqui reforçar e deixar uma nota, na última reunião de Câmara foi presente, para ratificação, o

Câmara Municipal de Arruda dos Vinhos – Reunião Ordinária de 25 de julho de 2016

projeto de execução da rede em baixa do saneamento da Carvalha, que foi objeto de uma candidatura ao Programa Operacional de Sustentabilidade e Eficiência dos Recursos (POSEUR), talvez para o final do verão tenhamos alguma notícia sobre os co-financiamentos para esta obra, também está dependente dos resultados das diligências da União Europeia, como todos sabem, como se encontram os processos.-----

INTERVENÇÃO DO SENHOR VEREADOR LÉLIO LOURENÇO-----

- - O Senhor Vereador começou por cumprimentar todos os presentes e ao Senhor Presidente da Junta de S. Tiago dos Velhos. -----

Inauguração da ETAR:-----

- A inauguração da ETAR, o Senhor Secretário de Estado conhece bem este processo, uma vez que foi Administrador dos Serviços Municipalizados de Loures, e na altura, já tratávamos este projeto na sequência de um projeto, que seria a despoluição da bacia do Rio Trancão. -----

- Em relação à falta de público na reunião, pode não ser porque a missa terminou mais tarde, mas sim, porque os fregueses estão satisfeitos com o trabalho desempenhado pelo executivo quer da Câmara quer da Junta de Freguesia e nada terão a reclamar ou a dizer. -----

Cenafogo:-----

- Outra questão, é relativa à Cenafogo, porque também pertence a esta Freguesia, e gostariam de saber o ponto da situação, uma vez que é um processo que se arrasta há alguns anos.-----

Rede Viária:-----

- - A rede viária no geral e em especial na Freguesia de S. Tiago, e uma vez que vai haver a inauguração da ETAR, há um troço que está em mau estado, na descida da Contradinha, carece de um reforço, com massas, porque está um espaço que está abater e também de alguma sinalização que pudesse ajudar um pouco.-----

Festas de Agosto:-----

- O Senhor Vereador perguntou sobre o calendário da Festa de Agosto, solicitou informação sobre a passagem e a etapa que termina em Arruda, da Volta a Portugal em Bicicleta, aquilo que reteve da informação da Câmara, sobre esta questão, que será uma despesa, que ronda os trinta e cinco mil euros, o Senhor Presidente tinha dito, e bem, que iria fazer diligências junto do setor empresarial local, no sentido de haver algumas participações, gostaria de saber o ponto da situação sobre esta matéria.-----

RESPOSTAS DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA-----

Inauguração de ETAR:-----

- - O Senhor Presidente, passou a responder às questões colocadas, dizendo que, o Senhor Secretário de estado do Ambiente Carlos Martins, para além de exercer funções nos SMAS de Loures, ele foi administrador da SimTejo. Foi no início deste mandato autárquico que se

Câmara Municipal de Arruda dos Vinhos – Reunião Ordinária de 25 de julho de 2016

começou a desenvolver um conjunto de reuniões, em que de facto foi uma pessoa muito importante e desbloqueou não só a questão da ETAR de S. Tiago, mas também a ligação do emissário de Arranhó para a ETAR de Bucelas, também A do Baço e Alcobelas será uma realidade, dentro em breve, também a ETAR compacta de A dos Arcos, que era para ser inaugurada ao mesmo tempo desta, mas houve um contratempo com os materiais. -----

Cenafogo: -----

- Sobre a Cenafogo, disse ser uma questão pertinente, tem-se falado com alguma frequência neste assunto e, de momento, a administração da Cenafogo deliberou em reunião colocar o assunto do lado do Município, com um valor de cento e cinquenta mil euros, para ser paga em prestações. Está em fase de liquidação, já foram feitos os procedimentos devidos e está no departamento jurídico para ser analisado e depois ser elaborado um contrato de promessa de compra e venda, para se avançar com este processo, se se encontrar tudo em condições para o efeito. -----

Rede Viária: -----

- Sobre a rede viária, naquele local da Contradinha, disse ser preciso efetuar uma reparação de fundo, no entanto, de momento, estão a fazer uma reparação na estrada do Espojeiro só após a sua conclusão poderão avançar para outras situações, no entanto, poderá ser colocada alguma sinalização, que desde já se toma nota. -----

Festas de Agosto: -----

- Este ano as festas serão concentradas num fim de semana alargado, no primeiro fim de semana de 6 e 7 de agosto, a chegada da volta a Portugal em bicicleta no dia 5, dia que ficará preenchido com a volta e tudo o que ficará associado a isso, a transmissão em direto do programa “HÁ VOLTA”, que será das 10 às 13 e das 14 às 16 horas, depois 6 e 7 não haverá festejos, uma vez que coincide com os de Arranhó, depois dia 11 a passagem de modelos, dia 12 a procissão das velas com animação no Largo da Igreja, dia 13 o tradicional Folclore, no início a inauguração da Praceta Joaquim Mateus “Tiroliro” no jardim em frente à Praça de Toiros, como homenagem ao fundador do Rancho, onde teve a sua primeira apresentação, e o concerto de Bandas Francisco Rosa Mendes na Praça de Toiros, no dia 14, há passeios de mota de manhã e há “Jaz no Terreiro” à tarde, e a tradicional largada à noite, este ano com uma inovação, que será a condução de gado para as largadas pelas ruas “encerro” no dia 14, no dia 15 é a festa religiosa com a majestosa procissão em Honra de Nossa Senhora da Salvação, depois concerto no jardim com “Ricardo & Henrique”, depois dia 16, as largadas e a corrida de toiros e de seguida animação com “Baile - Raul & Eu”, no dia 17 largada, novilhada e seguida de animação, no dia 18 será a noite de fados. -----

Volta a Portugal em Bicicleta- Fim de Etapa: -----

Câmara Municipal de Arruda dos Vinhos – Reunião Ordinária de 25 de julho de 2016

- - O Senhor Presidente disse que, os encargos a suportar pelo Município, serão os trinta e cinco mil euros, que já tinha anunciado, e foi o que foi deliberado na reunião da CimOeste, e de momento o que é previsível, é que sejam cerca de vinte mil euros de apoio, ainda não foram atingidos, mas até lá estão confiantes que isso seja possível, da parte das entidades locais e empresas. -----

-----Ordem do Dia-----

PONTO N.º 1 – ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 11 DE JULHO DE 2016 -----

- - Foi em devido tempo enviado a cada vereador, em formato digital, ata da reunião ordinária de 11 de julho, pelo que, tendo sido dispensada a sua leitura, foi a mesma aprovada por maioria, com uma abstenção do Senhor Vereador Lélío Lourenço, por não ter estado presente..

PONTO N.º 2 -13.ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO E 13.ª ALTERAÇÃO ÀS GRANDES OPCÕES DO PLANO (GOP) PARA 2016 – RATIFICAÇÃO-----

- - Presente proposta do Senhor Presidente da Câmara, datada de 15 de julho de 2016 -----

- - Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho de deferimento, proferido pelo Senhor Presidente, em 15 de julho de 2016-----

Nos termos do n.º 6 do art.º 55.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, conjugado com o n.º 4 do art.º 31.º e com o art.º 69.º do C.P.A., o Senhor Presidente alegou impedimento para estar presente e discutir este ponto, atendendo ao facto de ter proferido o despacho de deferimento. O executivo tomou conhecimento, e declarou o impedimento, tendo-se o Senhor Presidente ausentado da sala enquanto decorreu a discussão e votação deste ponto, ficando o Senhor Vereador Mário Anágua a presidir.-----

- Transcreve-se a seguinte proposta :-----

- - « Considerando que:-----

Torna-se necessário reforçar e adequar os documentos previsionais para 2016 de dotações que permitam cabimentar algumas despesas com pessoal, designadamente, para pagamento de horas extraordinárias, assim como, prestações familiares; -----

Importa também dotar as classificações 02/02.01.21 – “Aquisição de bens”, 02/02.02.19 – “Assistência Técnica”, e 02/02.02.20 – “Outros trabalhos especializados”, no montante de €10.000,00, €6.000,00 e €3.000,00, respetivamente; -----

Importa reforçar a dotação do projeto GOP 24.009.2016/7 – ação 1 – “Parque Urbano de Arruda dos Vinhos – Projeto de execução”, no montante de €61.000,00, a fim de suportar o procedimento concursal para o projeto de execução de um Açude no Parque Urbano; -----

Carece de reforço, no montante de €1.100,00, a dotação do projeto GOP 25.004.2015/10 – “Instalação de equipamentos de ginástica de manutenção”; -----

Câmara Municipal de Arruda dos Vinhos – Reunião Ordinária de 25 de julho de 2016

Importa reforçar em €10.000,00 a dotação do projeto GOP 43.005.2015/16 – ação 3 – “Loja e Espaço do Cidadão em Arruda dos Vinhos – Aquisição de equipamento informático”;-----
Carece ainda de reforço, no âmbito da instalação do Julgado de Paz, a dotação dos projetos GOP 43.005.2015/17 – ação 1 – “Aquis. de equipamento administrativo” e GOP 43.005.2015/17 – ação 2 – “Aquis. de equipamento informático”, no montante de €1.000,00 e €2.000,00, respetivamente; -----

Nos termos do disposto na alínea d) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, compete à Câmara Municipal aprovar as alterações às opções do plano e orçamento. Proponho que a Câmara Municipal delibere aprovar a 13.ª alteração ao orçamento e a 13.ª alteração às GOP para 2016, as quais totalizam €97.600,00 e -€17.740,00, respetivamente.-----
A presente alteração implica uma transferência de despesa de capital para corrente, na ordem de €17.740,00.»-----

PONTO N.º 3 – DELEGACÃO DE COMPETÊNCIAS DA CÂMARA MUNICIPAL NO PRESIDENTE DA CÂMARA – LICENCIAMENTO DE RECINTOS DE ESPETÁCULOS (DE NATUREZA NÃO ARTÍSTICA) E DIVERTIMENTOS PÚBLICOS-----

- - Presente proposta do Senhor Presidente da Câmara, datada de 16 de maio de 2016-----
- - Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta do Senhor Presidente da Câmara, que a seguir se transcreve:-----

« Aproxima-se mais uma vez o período do ano durante o qual a maioria das associações de receio, desporto e cultura realizam os seus festejos anuais.-----

Normalmente, fazem parte desses festejos, atividades cujo licenciamento compete por lei à câmara municipal, nomeadamente, o licenciamento dos recintos itinerantes e recintos improvisados de espetáculos, cujo regime de licenciamento e funcionamento se encontra plasmado no Decreto - Lei n.º 268/2009, de 29 de setembro e a competência prevista no artigo 3.º desta lei. -----

Não se restringindo a promoção destas atividades aquelas associações, apesar de serem as suas principais promotoras.-----

Considerando que a lei fixa prazos muito curtos para o respetivo licenciamento, nomeadamente, para as inspecções (quando aplicável), as vistorias a realizar e a tomada de decisão, e que, esses prazos não se compadecem com a periodicidade das reuniões de câmara que é de 15 em 15 dias: -----

A fim de evitar o deferimento tácito das pretensões, proponho, que, em complemento da deliberação de câmara de 24 de outubro de 2013, a Câmara Municipal de Arruda dos Vinhos delibere delegar no Presidente da Câmara a competência supra mencionada, para praticar

Câmara Municipal de Arruda dos Vinhos – Reunião Ordinária de 25 de julho de 2016

todos os atos que permitam o licenciamento da instalação de recintos itinerantes e o licenciamento da instalação de recintos improvisados.» -----

PONTO N.º 4 – PROJETO ESPERANÇA – APOIO ECONÓMICO – MARGARETE CRISTINA ROMÃO DANIEL – CRIANÇA: MARTIM DANIEL MATEUS -----

- - Presente proposta do Senhor Presidente, datada de 12 de julho de 2016-----

- - Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta do Senhor Presidente, que a seguir se transcreve:-----

« O Município de Arruda dos Vinhos, no desenvolvimento da sua política social local procura reforçar as medidas de apoio à infância e às famílias com a atribuição de apoios económicos, no âmbito do “Projeto Esperança”.-----

Neste âmbito, e atendendo à conjuntura social e económica, o Município implementou uma medida de apoio social a agregados familiares com crianças, desde do seu nascimento até à idade de 36 meses, por forma a garantir o acesso aos produtos/serviços básicos, considerados indispensáveis ao desenvolvimento da criança e tendo como princípio a defesa do superior interesse dos menores.-----

Considerando que a candidatura apresentada pela Sr.ª Margaret Cristina Romão Daniel, mãe da criança Martim Daniel Mateus reúne as condições gerais de atribuição, estipuladas no artigo 2º, e o critério de apoio definido na alínea b), do nº 1, do artigo 3º do regulamento “Projeto Esperança” (1.º escalão do abono de família), proponho, nos termos da alínea v) do nº1, do artigo 33º, da lei nº75/2013, de 12 de setembro, que a autarquia apoie economicamente este agregado familiar, até ao montante máximo de €100.00 (cem euros), nos termos do referido regulamento. -----

PONTO N.º 5 – PROPOSTA DE DATAS PARA O CONCURSO E ARTES PARA O MEMORIAL DOS FORAIS DE ARRUDA DOS VINHOS-----

- - Presente proposta do Senhor Presidente da Câmara, datada de 12 de julho de 2016 -----

- - Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta do Senhor Presidente da Câmara, que a seguir se transcreve: -----

- - « Considerando que:-----

Foi aprovado o programa geral das Comemorações dos 500 anos do Foral Manuelino à vila de Arruda, pela Comissão de Honra, no dia 29 de Junho; -----

- Se encontra em vigor p Regulamento para o concurso de artes para o memorial dos forais de arruda dos Vinhos, a partir de 11 de Julho;-----

- de acordo com o ponto 4 do artigo 6.º a Câmara Municipal deverá fixar as datas de entrega das maquetes, da exposição, da divulgação dos resultados e da cerimónia de entrega dos prémios; -----

Câmara Municipal de Arruda dos Vinhos – Reunião Ordinária de 25 de julho de 2016

Propõe-se as seguintes datas: -----

Entrega de maquetes a concurso – Agosto a Novembro 2016-07-22 Exposição: Janeiro, Fevereiro e Março 2017 -----

Diulgação e entrega do prémio: 11 de Março 2017.» -----

PONTO N.º 6 – PEDIDO DE PARECER FAVORÁVEL NA CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE NOS TERMOS DO ARTIGO 54.º DA LEI N.º 91/95, DE 2 DE SETEMBRO, NA REDAÇÃO QUE LHE FOI DADA PELA LEI N.º 64/2003, DE 23 DE AGOSTO – EM NOME DE P.I.O.L. – PREDIAL IDEAL DOS OLIVAIS, LDª-----

- - Presente proposta do Senhor Presidente da Câmara, datada de 11 de julho de 2016 -----

- - Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta do Senhor Presidente da Câmara, que a seguir se transcreve: -----

« André Filipe dos Santos Matos Rijo, de acordo com a informação dos serviços de 23 e 29 de junho, proponho que face às referidas informações, a Câmara delibere emitir parecer favorável, nos termos do n.º 1 do artigo 54.º da Lei n.º 91/95, de 2 de setembro, na redação que lhe foi dada pela Lei n.º 64/2003, de 23 de agosto, para efeitos da realização de negócio jurídico (compra e venda) em que resultará na constituição de compropriedade do prédio rústico denominado “ São Lázaro”“, sito em Arruda dos Vinhos, com a área de 8.767 m2, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 18 da secção Z, da freguesia de Arruda dos Vinhos, descrito na Conservatória do Registo Predial de Arruda dos Vinhos, sob o n.º 2182/19980820, que pretende servir de base à venda de parte do mencionado prédio rústico do qual resultará a constituição da compropriedade, na proporção de 25% a favor de Monteirobra – Sociedade de Construções, S.A., e 50% a favor de DIES Villa, Imobiliário, S.A.» -----

PONTO N.º 7 – ABERTURA DE PROCEDIMENTO CONCURSAL N.º 07/2016 DA EMPREITADA DE BENEFICIAÇÃO DO CM 1223, ORÇAMENTADA EM 281.000,00€ MAIS IVA-----

- - Presente proposta do Senhor Presidente datada de 19 de julho de 2016-----

- - Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta do Senhor Presidente da Câmara, que a seguir se transcreve: -----

- - « Considerando que:-----

Se pretende executar obras de beneficiação do Caminho Municipal 1223 (CM1223), e na sequência da aprovação da cabimentação destas obras, foi elaborada a informação interna n.º 583/2016 de 19/07 da DOAQV com vista a dar resposta à solicitação superior para abertura de procedimento concursal visando a Empreitada de Beneficiação do CM1223, orçamentada em 281 000,00 € mais IVA. -----

Proponho que: -----

Câmara Municipal de Arruda dos Vinhos – Reunião Ordinária de 25 de julho de 2016

Seja aprovada a abertura do procedimento concursal acima indicado nos termos da referida informação técnica.»-----

Deliberações / Minutas -----

- - De todas as deliberações anteriores foram redigidas minutas, as quais foram aprovadas e assinadas pelos intervenientes de modo a produzirem efeitos imediatos, ficando os respetivos documentos devidamente arquivados, na pasta a que respeita esta ata. -----

Intervenção do Público -----

- - O Senhor Presidente da Junta de Freguesia, Filipe Bento, agradeceu a presença de todos e congratulou-se, por mais uma vez, a reunião de Câmara descentralizada ser na Junta de Freguesia de S. Tiago dos Velhos.-----

Documentos para Conhecimento-----

Resumo Diário de Tesouraria-----

- - A câmara municipal, tomou conhecimento da posição da Tesouraria, através do respetivo resumo diário do dia anterior a esta reunião, o qual acusava um saldo orçamental de euros 545.490,65 (quinhentos e quarenta e cinco mil, quatrocentos e noventa euros e sessenta e cinco cêntimos). -----

Licenciamento de Obras Particulares-----

- - Presente relação dos processos objeto de despacho pelo Senhor Presidente da Câmara, nos termos da deliberação de câmara de 24 de outubro de 2013. -----

- - Processo n.º 49/2016 – Madre – Empreendimentos Turísticos, SA-----

Pedido de licenciamento de alteração de utilização de um edifício destinado a escritórios, sito em Estrada da Giesteira, freguesia de Arruda dos Vinhos.-----

Deferido por despacho do Senhor Presidente da Câmara de 15-07-2016, em conformidade com o parecer dos serviços.-----

Comemorações dos 500 Anos do Foral de D. Manuel à Vila de Arruda: Documento aprovado em 30 de Junho de 2016, pela Comissão de Honra -----

Encerramento -----

- - E não havendo nada mais a tratar deu-se por encerrada a presente reunião eram vinte e duas horas, da qual para constar se lavrou a presente ata que eu, Anabela Alves Marques Anágua, Chefe da Unidade Administrativa e de Modernização, subscrevo e assino-----

Anabela Alves Marques Anágua
claudio Alexandre Alves Th. Jale