



**N.º 157**  
novembro 2017  
Publicado em 06-12-2017

# DELIBERAR SOBRE O CONCELHO

Município de Arruda dos Vinhos

## ÍNDICE

### DELIBERAÇÕES DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL | 1

Sessão Ordinária de 30 de novembro

### DELIBERAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL

Reunião Ordinária de 13 de novembro | 2

Reunião Ordinária de 27 de novembro | 3

DESPACHOS | 5

OBRAS PARTICULARES | 6

## ASSEMBLEIA MUNICIPAL

### SESSÃO ORDINÁRIA 30 DE NOVEMBRO

#### REGIMENTO DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE ARRUDA DOS VINHOS PARA O MANDATO 2017/2021: PRESENTE O REGIMENTO PARA DISCUSSÃO E APROVAÇÃO

Deliberado, por unanimidade, aprovar o Regimento da Assembleia Municipal de Arruda dos Vinhos para o mandato 2017/2021.

#### PACOTE FISCAL PARA 2018 – IMPOSTO MUNI- CIPAL SOBRE IMÓVEIS, DERRAMA, IMPOSTO SOBRE O RENDIMENTO DE PESSOAS SINGULARES E TAXA MUNICIPAL DE DIREITOS DE PASSAGEM: PRESENTE PROPOSTA DO SENHOR PRESIDENTE, APRESENTADA NA REUNIÃO DE CÂMARA DE 13 DE NOVEMBRO

Deliberado, por unanimidade, aprovar o Pacote Fiscal para 2018 – Imposto Municipal sobre Imóveis, Derrama, Imposto sobre o Rendimento de Pessoas Singulares e Taxa Municipal de Direitos de Passagem.

#### INFORMAÇÃO DO AUDITOR EXTERNO E DOCU- MENTOS DE GESTÃO RELATIVOS AO 1.º SEMESTRE DE 2017: PRESENTE PROPOSTA DO SENHOR PRESIDENTE, APRESENTADA EM REUNIÃO DE CÂMARA A 18 DE SETEMBRO

Deliberado, por maioria, com a abstenção das bancadas do PSD e da CDU, aprovar a informação do auditor externo e documentos de gestão relativos ao 1.º semestre de 2017. O PSD apresentou uma declaração de voto.

#### CONTRATO DE GESTÃO DE EFICIÊNCIA ENER- GÉTICA AO ABRIGO DO DISPOSTO NO DECRE- TO-LEI N.º 29/2001, DE 28 DE FEVEREIRO, PARA IMPLEMENTAÇÃO DE MEDIDAS DE MELHORIA DA EFICIÊNCIA ENERGÉTICA NOS SISTEMAS DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA DOS MUNICÍPIOS QUE INTEGRAM A COMUNIDADE INTERMUNICIPAL DO OESTE: PRESENTE PROPOSTA DO SENHOR

#### PRESIDENTE, APRESENTADA NA REUNIÃO DE CÂMARA DE 13 DE NOVEMBRO

Deliberado, por unanimidade, aprovar o Contrato de Gestão de Eficiência Energética ao abrigo do disposto no Decreto-Lei n.º 29/2001, de 28 de fevereiro, para implementação de medidas de melhoria da eficiência energética nos sistemas de iluminação pública dos municípios que integram a Comunidade Intermunicipal do Oeste.

#### PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PRÉVIA DE ASSUNÇÃO DE COMPROMISSOS PLURIANUAIS: PRESENTE PROPOSTA DO SENHOR PRESIDENTE, APRESENTADA NA REUNIÃO DE CÂMARA DE 13 DE NOVEMBRO

Deliberado, por unanimidade, aprovar o pedido de autorização prévia de assunção de compromissos plurianuais.

#### ALTERAÇÃO DO PDM POR REVOGAÇÃO DO PLANO DE PORMENOR DA ZIR – RESULTADO DO INQUÉRITO PÚBLICO, RESULTADO DO INQUÉRITO FINAL, REVOGAÇÃO DO PLANO DE PORMENOR DA ZIR: PRESENTE PROPOSTA DO SENHOR PRESI- DENTE, APRESENTADA NA REUNIÃO DE CÂMARA DE 13 DE NOVEMBRO

Deliberado, por unanimidade, aprovar a alteração do PDM por revogação do Plano de Pormenor da ZIR – Resultado do Inquérito público, resultado do inquérito final, revogação do Plano de Pormenor da ZIR.

#### DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIA DA ASSEM- BLEIA MUNICIPAL NO PRESIDENTE DA CÂMARA PARA ASSUNÇÃO DE COMPROMISSOS PLURIA- NUAIS NO ÂMBITO DA LEI DOS COMPROMISSOS EM ATRASO (LCPA): PRESENTE PROPOSTA DO SENHOR PRESIDENTE, APRESENTADA NA REUNIÃO DE CÂMARA DE 13 DE NOVEMBRO

Deliberado, por unanimidade, aprovar a delegação de competência da Assembleia Municipal no Presidente da Câmara para assunção de compromissos plurianuais no âmbito da Lei dos Compromissos em Atraso (LCPA).

#### MUNICÍPIO DE ARRUDA DOS VINHOS

Largo Miguel Bombarda | 2630-112 Arruda dos Vinhos  
Tel.: 263 977 000 | Fax: 263 976 586 | cm-arruda@cm-arruda.pt  
www.cm-arruda.pt | www.facebook.com/marrudavinhos  
twitter.com/municipioarruda | youtube.com/marrudavinhos  
instagram.com/municipioarrudavinhos

**HORÁRIO DE ATENDIMENTO - BALCÃO ÚNICO, OBRAS  
PARTICULARES, EXECUÇÕES FISCAIS E TESOURARIA**  
2.ª a 6.ª das 09.00h às 16.00h (aberto à hora de almoço)  
Atendimento online por formulário eletrónico disponível no Balcão  
Virtual do portal do Município, em www.cm-arruda.pt

#### ATENDIMENTO

Presidente (André Rijo): 3.ª feira das 11.00h às 13.30h  
Vice-presidente (Rute Miriam): 3.ª feira das 09.30h às 12.30h  
Vereador (Mário Anáguas): 5.ª feira das 09.30h às 12.30h  
Vereadora (Carla Munhoz): 4.ª feira das 09.30h às 12.30h

#### REUNIÕES DE CÂMARA

Quinzenais, à 2.ª feira, pelas 15.00h na Sala de Sessões  
Para conhecer o calendário de reuniões descentralizadas consulte o  
Edital n.º 89/2016, de 14 de dezembro

#### FICHA TÉCNICA

EDIÇÃO E PROPRIEDADE: Município de Arruda dos Vinhos  
DIRETOR: André Rijo - Presidente da Câmara Municipal  
COORDENAÇÃO: Unidade Administrativa e de Modernização  
GRAFISMO: Gabinete de Comunicação e Imagem  
IMPRESSÃO: Serviço de Reprografia  
100 exemplares | Edição mensal | Distribuição gratuita

## **CONGRESSO DA ANMP - DESIGNAÇÃO DE UM PRESIDENTE DE JUNTA DE FREGUESIA E SUPLENTE**

Deliberado, por unanimidade, designar Fábio Amorim – Presidente da Junta de Freguesia de Cardosas, como efetivo e Fábio Morgado – Presidente da Junta de Freguesia de Arruda dos Vinhos, como suplente, para o Congresso da ANMP.

## **CONSELHO MUNICIPAL DE SEGURANÇA – DESIGNAÇÃO DE UM CONJUNTO DE CIDADÃOS DE RECONHECIDA IDONEIDADE: NOS TERMOS DA ALÍNEA J) DO N.º 4.º DO RESPECTIVO REGULAMENTO**

Deliberado, por unanimidade, designar os seguintes cidadãos:

- Pelo PS – António Duarte, António Fagulha, Firmo Ferreira, José António Pereira, Márcio Trovão, Noémia Mateus e Paulo Oliveira.
- Pelo PSD – José Carlos Pereira, Maria do Céu Mendonça e José Maria Seixas.
- Pela CDU – Rui Guerreiro.

## **CONSELHO CONSULTIVO DO COMÉRCIO LOCAL: PRESENTE E-MAIL DO GAEM**

Deliberado, por unanimidade, designar a deputada Sara Saúde para o Conselho Consultivo do Comércio Local.

## **QUINTA DA MURZINHEIRA – CRIAÇÃO DE UM GRUPO DE TRABALHO PARA ESTUDO E IMPLEMENTAÇÃO NAS ÁREAS DE TRABALHO DA MUSEOLOGIA EDUCAÇÃO / CULTURA: NOMEAÇÃO DE UM REPRESENTANTE DE CADA BANCADA**

Deliberado, por unanimidade, designar o deputado Rogério Correia, pelo PS; a deputada Sandra Lourenço - efetiva e o deputado Carlos Cunha - suplente, pelo PSD e a deputada Adelaide Henriques pela CDU.

## **CONSELHO CINEGÉTICO MUNICIPAL - ELEIÇÃO DE UM PRESIDENTE DE JUNTA DE FREGUESIA: NOS TERMOS DA ALÍNEA E) DO N.º 2 DO ART.º 157.º DO DECRETO-LEI N.º 202/2004, DE 18 DE AGOSTO**

Deliberado, por maioria, após votação por voto secreto, com 23 votos a favor e 1 voto em branco, eleger o Presidente da Junta de Freguesia de S. Tiago dos Velhos, Hélio Vicente, para o Conselho Cinegético Municipal.

## **COMISSÃO MUNICIPAL DA DEFESA DA FLORESTA - DESIGNAÇÃO DE QUATRO REPRESENTANTES DAS JUNTAS DE FREGUESIAS: NOS TERMOS DO ART.º 3.º DO DECRETO-LEI N.º 127//2006, DE 18 DE AGOSTO**

Deliberado, por unanimidade, designar o Presidente da Junta de Freguesia de Cardosas, Fábio Amorim; o Presidente da Junta de Freguesia de Arruda dos Vinhos, Fábio Morgado; o Presidente da Junta de Freguesia de S. Tiago dos Velhos, Hélio Vicente e

o Presidente da Junta de Freguesia de Arranhó, Gonçalo Rodrigues, para a Comissão Municipal da Defesa da Floresta.

## **COMISSÃO MUNICIPAL DE PROTEÇÃO CIVIL - DESIGNAÇÃO DE UM PRESIDENTE DE JUNTA DE FREGUESIA E UM REPRESENTANTE DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL: NOS TERMOS DO ART.º 41.º DA LEI N.º 27/2006, DE 3 DE JULHO, ALTERADA PELA LEI ORGÂNICA N.º 1/2011 DE 30 DE NOVEMBRO E PELA LEI N.º 80/2015 DE 03 DE AGOSTO**

Deliberado, por unanimidade, designar o Presidente da Junta de Freguesia de Arranhó, Gonçalo Rodrigues e o deputado José Augusto Almeida para a Comissão Municipal de Proteção Civil.

## **CONSELHO MUNICIPAL DA JUVENTUDE - DESIGNAÇÃO DE UM REPRESENTANTE DE CADA PARTIDO: NOS TERMOS DA ALÍNEA B) DO N.º 1 DO ART.º 4.º DO RESPECTIVO REGULAMENTO**

Deliberado, por unanimidade, designar a deputada Sara Saúde, pelo PS; os deputados Edi Gama – efetivo e Carlos Cunha – suplente, pelo PSD e a deputada Adelaide Henriques – efetiva e a cidadã Sara Gligó – suplente, pela CDU, para o Conselho Municipal da Juventude.

## **ORÇAMENTO PARTICIPATIVO - DESIGNAÇÃO DE UM ELEMENTO DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL, EM REGIME DE VOLUNTARIADO PARA ACOMPANHAR A COMISSÃO TÉCNICA DE ANÁLISE CONFORME CONSTA NO N.º 1 DO ART.º 13.º DO REGULAMENTO: PRESENTE E-MAIL DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA**

Deliberado, por unanimidade, designar o deputado Carlos Alves para o Orçamento Participativo, em regime de voluntariado.

## **ASSEMBLEIA INTERMUNICIPAL DO OESTE - DESIGNAÇÃO DE QUATRO MEMBROS DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL: NOS TERMOS DOS N.ºS 1,2 E 3 DO ART.º 83.º DA LEI N.º 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO**

Deliberado, por unanimidade, designar pelo PS os deputados Carlos Bexiga, Daniela Silva e Paulo Pinto e pelo PSD o deputado Carlos Cunha – efetivo e o deputado Edi Gama – suplente, para a Assembleia Intermunicipal do Oeste.

## **COMISSÃO DE PROTEÇÃO DE CRIANÇAS E JOVENS - DESIGNAÇÃO DE QUATRO PESSOAS, DE ENTRE OS CIDADÃOS ELEITORES, PREFERENCIALMENTE COM ESPECIAIS CONHECIMENTOS OU CAPACIDADES PARA INTERVIR NA ÁREA DAS CRIANÇAS E JOVENS EM PERIGO: NOS TERMOS DA ALÍNEA L) DO ART.º 17.º DA LEI N.º 147/99, DE 1 DE SETEMBRO**

Deliberado, por unanimidade, designar pelo PS os deputados Carla Norte, Fábio Morgado e Maria do Carmo Francisco e, pelo PSD, a cidadã Maria José Antunes – efetiva e a cidadã Patrícia Bernardo –

suplente, para a Comissão de Proteção de Crianças e Jovens.

## **CONSELHO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO - ELEIÇÃO DE UM PRESIDENTE DE JUNTA DE FREGUESIA,; NOS TERMOS DA ALÍNEA D) DO N.º 1 DO ART.º 5.º DO DECRETO-LEI N.º 7/2003, DE 15 DE JANEIRO, COM A REDAÇÃO DADA PELA LEI N.º 41/2003, DE 22 DE AGOSTO**

Deliberado, por unanimidade, após votação por voto secreto, eleger o Presidente da Junta de Freguesia de Arruda dos Vinhos, Fábio Morgado, para o Conselho Municipal de Educação.

## **DESIGNAÇÃO DO PROVEDOR DO MUNÍCIPE DE ARRUDA DOS VINHOS: PRESENTE PROPOSTA DO SENHOR PRESIDENTE, APRESENTADA EM REUNIÃO DE CÂMARA DE 30 DE OUTUBRO**

Deliberado, por maioria, após voto secreto, com 18 votos a favor, 5 votos contra e 1 abstenção, designar o cidadão Jorge Paulo Carvalho da Cunha como Provedor do Município de Arruda dos Vinhos.

## **PLANO DE PORMENOR DE FVSA – FUTURO VERDE SOLUÇÕES AMBIENTAIS, LDA., INCLUSÃO DE ÁREA A AMPLIAR NA DECLARAÇÃO DO INTERESSE MUNICIPAL**

Deliberado, por unanimidade, reconhecer o interesse público municipal da regularização, manutenção e ampliação da empresa FVSA – Futuro Verde Soluções Ambientais, Lda.

## **PEDIDO DE DECLARAÇÃO DE RECONHECIMENTO DO INTERESSE PÚBLICO MUNICIPAL EMITIDO PELA ASSEMBLEIA MUNICIPAL EM 29 DE DEZEMBRO DE 2014, PARA REGULARIZAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DE OPERADOR DE GESTÃO DE RESÍDUOS, SOLICITADA PELA EMPRESA JORGE E CORTEZ – RECICLAGEM DE METAIS, LDA. SEJA EXTENSÍVEL À EMPRESA FVSA – FUTURO VERDE SOLUÇÕES AMBIENTAIS, LDA**

Deliberado, por unanimidade, reconhecer o interesse público de regularização e manutenção no local da empresa Jorge e Cortez – Reciclagem de Metais, Lda. à empresa FVSA – Futuro Verde Soluções Ambientais, Lda.

## **PLANO DE PORMENOR DE OPERADOR DE GESTÃO DE RESÍDUOS REIS E REIS – COMÉRCIO DE SUCATAS LDA., INCLUSÃO DE ÁREA A AMPLIAR NA DECLARAÇÃO DE INTERESSE MUNICIPAL**

Deliberado, por unanimidade, reconhecer o interesse público municipal da regularização, manutenção e ampliação da empresa Reis e Reis – Comércio de Sucatas Lda.

**REUNIÃO ORDINÁRIA  
13 DE NOVEMBRO****PEDIDO DE ISENÇÃO DO PAGAMENTO DA TAXA REFERENTE À EMISSÃO DA LICENÇA DE RUÍDO – ASSOCIAÇÃO DE JOVENS DE ARRUDA DOS VINHOS – RATIFICAR**

Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho de deferimento, proferido pelo Presidente em 2 de novembro, referente à isenção do pagamento da taxa no valor de 10,28€ à Associação de Jovens de Arruda dos Vinhos.

O Presidente alegou impedimento para estar presente e discutir este ponto, atendendo ao facto de ter proferido o despacho de deferimento, tendo ficado a Vice-presidente, Rute Miriam Santos a presidir.

**PACOTE FISCAL PARA 2018 - IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE IMÓVEIS, DERRAMA, IMPOSTO SOBRE O RENDIMENTO DE PESSOAS SINGULARES E TAXA MUNICIPAL DE DIREITOS DE PASSAGEM**

Deliberado, por unanimidade, aprovar para o ano de 2018, como pacote fiscal municipal:

**IMI**

- Aprovar nos termos do CIMI a fixação da taxa de 0,385% para prédios urbanos referidos na alínea c) do n.º 1 do artigo 112.º do CIMI.
- Assumindo que, por força das medidas previstas nos dois últimos orçamentos de estado, já existe uma isenção automática que beneficia os agregados com maiores dificuldades económicas, aprovar, nos termos do n.º 1 do artigo 112.º-A do CIMI, que sejam fixadas as seguintes taxas de redução da taxa de IMI:

N.º DE DEPENDENTES A CARGO	DEDUÇÃO FICA (EM EUROS)
1	20 €
2	40 €
3	70 €

**Derrama**

- 1,5% para sujeitos passivos com um volume de negócios superior a €150.000,00;
- Taxa reduzida de 1,0% para as (PME – Pequenas e Médias Empresas) sujeitos passivos com um volume de negócios igual ou inferior a €150.000,00.
- isenção do pagamento de derrama pelo período de três anos, para as empresas que se fixem e estabeleçam a sua sede no concelho em 2017, desde que criem e mantenham pelo menos três postos de trabalho.

**IRS**

- Participação de 4,00% no IRS dos sujeitos passivos com domicílio fiscal na respetiva circunscrição territorial do Município;

**Taxa Municipal de Direitos de Passagem**

- Não fixação da TMDP, aliviando os munícipes desta obrigação;

Foi ainda deliberado que:

- A proposta seja submetida a deliberação da Assembleia Municipal, nos termos das alíneas b), c) e d), todas do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro;
- Se comunique à Direção-Geral de Impostos, através dos meios eletrónicos disponíveis para o efeito, a decisão da Assembleia Municipal relativa:
  - Ao IMI, até 30 de novembro de 2017, nos termos do n.º 13 do artigo 112.º do CIMI;
  - À derrama, até 31 de dezembro de 2017, nos termos do n.º 9 do artigo 18.º da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro;
  - Ao IRS, até 31 de dezembro de 2017, nos termos do n.º 2 do artigo 26.º da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro.
- Se comunique à ANACOM – Autoridade Nacional de Comunicações, a decisão da assembleia municipal relativa à Taxa Municipal de Direitos de Passagem.”

**CONTRATAÇÃO PÚBLICA – DESIGNAÇÃO DE JÚRI DO PROCEDIMENTO**

Deliberado, por unanimidade, aprovar que o júri de procedimento de formação de contratos tenha a seguinte composição:

Contratos de locação ou aquisição de bens móveis e de serviços:

Presidente:

- Rute Miriam Soares dos Santos, Vice-Presidente

Efetivos:

- Bruno Vasco Dias Anágua, Chefe da Divisão Financeira e de Recursos Humanos
- Maria de Fátima Malaquias Silva Marques; Assistente Técnica

Suplentes:

- Regina Maria Augusto Pinheiro Serra; Assistente Técnica
- Natália Lopes Fernandes, Técnica Superior
- Salvação da Liberdade Rebeca, Assistente Técnica.

A Presidente de júri, seja substituída nas suas faltas e impedimentos pelo Senhor Vereador Mário Augusto Anágua Carvalho.

**CONTRATAÇÃO PÚBLICA - CERTIFICADO DE NÍVEL DE REPRESENTATIVIDADE NA PLATAFORMA ELETRÓNICA**

Deliberado, por unanimidade, aprovar que para efeitos de condução dos procedimentos de formação de contratos na plataforma eletrónica de contratação pública os utilizadores abaixo identificados sejam nomeados representantes da Câmara Municipal, cabendo-lhes a tarefa de gestores de procedimento, bem como nomeados representantes da entidade para autorizar a despesa para a formação de contratos:

Contratos de locação ou aquisição de bens móveis

e de serviços:

- Bruno Vasco Dias Anágua, a desempenhar funções de Chefe da Divisão Financeira e de Recursos Humanos;
- Maria de Fátima Malaquias Silva Marques; Assistente Técnica, a desempenhar funções na DFRH – Aproveitamento;
- Natália Lopes Fernandes, Técnica Superior, a desempenhar funções na DFRH – Contabilidade;
- Regina Maria Augusto Pinheiro Serra, Assistente Técnica, a desempenhar funções na DFRH – Aproveitamento.

**PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PRÉVIA DE ASSUNÇÃO DE COMPROMISSOS PLURIANUAIS**

Deliberado, por unanimidade, solicitar à Assembleia Municipal autorização para assunção de compromissos plurianuais, que totalizam a quantia de 780.043,45€.

**PROJETO ESPERANÇA**

Deliberado, por unanimidade, apoiar economicamente o agregado familiar de criança identificada na deliberação, até ao montante máximo de 500.00€.

**REPRESENTANTE DO MUNICÍPIO NO CONSELHO GERAL DO AEJIA – RATIFICAR**

Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho de designação, proferido pelo Presidente de 7 de novembro, designando como representantes do Município no Conselho Geral do AEJIA:

- André Filipe dos Santos Matos Rijo, Presidente da Câmara Municipal de Arruda dos Vinhos
- Paulo Jorge Pimentel Ramos Câmara, Chefe da Divisão Sócio-cultural

O Presidente alegou impedimento para estar presente e discutir este ponto, atendendo ao facto de ter proferido o despacho de deferimento, tendo ficado a Vice-presidente, Rute Miriam Santos a presidir.

**CERTIFICADO DE NÍVEL DE REPRESENTATIVIDADE NA PLATAFORMA ELETRÓNICA**

Deliberado, por unanimidade, aprovar que para efeitos de condução dos procedimentos de formação de contratos na plataforma eletrónica de contratação pública os utilizadores abaixo identificados sejam nomeados representantes da Câmara Municipal, cabendo-lhes a tarefa de gestores de procedimento, bem como nomeados representantes da entidade para autorizar a despesa para a formação de contratos:

DOAQQ

- Renato Duarte Batalha, Chefe Divisão;
- Paula Maria Matos Pardal, Técnica Superior;
- Ana Cláudia Costa Alves Batalha, Técnica Superior;
- Maria do Rosário Vinhas Henriques Agostinho Matos, Técnica Superior;
- Saul Tiago de Matos, Técnico Superior;
- Nuno João Carriço Ramos, Técnico Superior;
- Olga Maria Vicente Martins, Assistente Técnica.

## DESIGNAÇÃO MEMBROS DO JÚRI DE CONCURSOS PÚBLICOS DE EMPREITADAS DE OBRAS PÚBLICAS

Deliberado, por unanimidade, nomear, por parte da DOAQV os seguintes membros:

- Vogal Efetiva: Paula Maria Matos Pardal, Técnica Superior;
- Vogal Efetiva: Ana Cláudia Costa Alves Batalha, Técnica Superior;
- Vogal Suplente: Maria do Rosário Vinhas Henriques Agostinho Matos, Técnica Superior;
- Vogal Suplente: Saul Tiago de Matos, Técnico Superior.

## CELEBRAÇÃO DE PROTOCOLO – EXTERNATO JOÃO ALBERTO FARIA – INSTALAÇÕES DO ANTIGO EIL

Deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta do protocolo a celebrar entre o Município, Agrupamento de Escolas de Arruda dos Vinhos e Externato João Alberto Faria, com vista à cedência de salas e espaços do Externato João Alberto Faria – Instalações do Antigo EIL para a deslocalização de 6 turmas do 3.º e 4.º anos do Centro Escolar de Arruda dos Vinhos, tendo em conta as obras de melhoria e adaptação que terão lugar naquele Centro Escolar.

## DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIA DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL NO PRESIDENTE DA CÂMARA PARA ASSUNÇÃO DE COMPROMISSOS PLURIANUAIS NO ÂMBITO DA LEI DOS COMPROMISSOS E PAGAMENTOS EM ATRASO (LCPA)

Deliberado, por unanimidade, propor à Assembleia Municipal que delibere delegar no Presidente da Câmara a competência para autorização prévia favorável à assunção de compromissos plurianuais, nos seguintes casos:

Resultem de projetos, ações ou de outra natureza constantes das Grandes Opções do Plano;  
Os seus encargos não excedam o limite de 99.759,58 € em cada um dos anos económicos seguintes ao da sua contração e o prazo de execução de três anos.

A assunção de compromissos plurianuais a coberto da autorização prévia que ora se propõe, só poderá fazer-se quando, para além das condições previstas no número anterior, sejam respeitadas as regras e procedimentos previstos na LCPA, e uma vez cumpridos os demais requisitos legais de execução de despesas.

Em todas as sessões ordinárias da Assembleia Municipal deverá ser presente uma informação da qual constem os compromissos plurianuais assumidos, no abrigo da autorização prévia genérica que ora se propõe.

## ANO LETIVO 2017/2018 – AÇÃO SOCIAL ESCOLAR – REFEIÇÕES

Deliberado, por unanimidade, auxiliar economicamente o agregado familiar dos menores identificados na deliberação, através das correspondentes

comparticipações, estimando-se que o encargo para a autarquia se cifre em cerca de 397,12€.

## CONTRATO DE GESTÃO DE EFICIÊNCIA ENERGÉTICA AO ABRIGO DO DISPOSTO NO DECRETO-LEI N.º 29/2011, DE 28 DE FEVEREIRO, PARA IMPLEMENTAÇÃO DE MEDIDAS DE MELHORIA DA EFICIÊNCIA ENERGÉTICA NOS SISTEMAS DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA DOS MUNICÍPIOS QUE INTEGRAM A COMUNIDADE INTERMUNICIPAL DO OESTE

Deliberado, por unanimidade, remeter a proposta à Assembleia Municipal, a fim de autorizar a assunção dos compromissos plurianuais, que totalizam a quantia de 731.918,46€, e revogar a deliberação do ponto n.º 6 da Câmara Municipal, da Reunião Ordinária de 18/09/2017.

## EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DO CENTRO ESCOLAR DE ARRUDA DOS VINHOS – CONFORME O N.º 3 DO ART.º 17.º DA RESOLUÇÃO N.º 14/2011 DE 16 DE AGOSTO – TRIBUNAL DE CONTAS – ESCLARECIMENTOS

Deliberado, por unanimidade, subscrever as declarações emitidas pela entidade projetista, em anexo à deliberação, para os efeitos do disposto no n.º 3 do art.º 17.º da Resolução n.º 14/2011 de 16 de Agosto do Tribunal de Contas.

## DESIGNAÇÃO DE REPRESENTANTE E ATRIBUIÇÃO DE PODERES PARA EFEITOS DE VINCULAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL NO ÂMBITO DAS CONFERÊNCIAS DECISÓRIAS PREVISTAS NO ART.º 9.º DO DECRETO-LEI N.º 165/2014 DE 05 DE NOVEMBRO

Deliberado, por unanimidade, nomear a Vice-Presidente Rute Miriam Soares das Santos como representante da Câmara Municipal, atribuindo-lhe os poderes para efeitos de vinculação desta entidade no âmbito das Conferências Decisórias, sendo substituída, nas suas faltas e impedimentos pelo Arquiteto Renato Duarte Batalha, Chefe de Divisão da DOAQV, com os mesmos poderes para efeitos de vinculação desta entidade no âmbito das Conferências Decisórias.

## ALTERAÇÃO DO PDM POR REVOGAÇÃO DO PLANO DE PORMENOR ZIR – RESULTADO DO INQUÉRITO PÚBLICO, RESULTADO DO INQUÉRITO FINAL, REVOGAÇÃO DO PLANO DE PORMENOR DA ZIR

Deliberado, por unanimidade, aprovar que a proposta de alteração de plano que foi submetida a discussão pública seja considerada como a versão final da alteração do PDM por revogação do Plano de Pormenor da ZIR e que a mesma seja remetida à Assembleia Municipal para aprovação.

## REUNIÃO ORDINÁRIA 27 DE NOVEMBRO

### VOTO DE PESAR - MUNICÍPIO DE ARRUDA DOS VINHOS EVOCA CHEIAS DE 1967

Deliberado, por unanimidade, aprovar o Voto de Pesar - Município de Arruda dos Vinhos evoca cheias de 1967 apresentado pelo Presidente da Câmara Municipal, André Rijo.

“Passados 50 anos sobre a tragédia das cheias de 1967, o Município de Arruda dos Vinhos recorda a memória da pior catástrofe natural em Portugal depois do terramoto de 1755.

De acordo com os jornais regionais da época, as cheias que se registaram no dia 25 de novembro de 1967, afetaram o concelho de Arruda dos Vinhos tendo-se registado pelo menos 12 mortos, a destruição de duas casas e danos graves noutras, a queda de uma ponte e danos estruturais numa outra, a sul da vila, danos severos no sistema de abastecimento de água e nos esgotos, num cenário em que Arruda dos Vinhos ficou isolada durante 48 horas, sem água, nem luz.

Não se sabe ao certo quantas pessoas morreram ao nível nacional mas há estudos recentes que apontam para mais de 700 vítimas mortais. No total, mais de duas mil pessoas foram diretamente afetadas.

O Município de Arruda dos Vinhos expressa uma mensagem de solidariedade e respeito profundo aos familiares e amigos das vítimas das cheias de 1967, e enaltece os esforços de todas as entidades públicas e civis que trabalharam arduamente para que os danos de tamanha catástrofe não assumissem no concelho de Arruda dos Vinhos proporções ainda mais severas. Arruda dos Vinhos, 27 de novembro de 2017”

### RECOMENDAÇÃO - “A ÁGUA UM BEM ESCASSO E ESSENCIAL”

Deliberado, por unanimidade, aprovar a recomendação - “a água um bem escasso e essencial” apresentada pelo vereador Luís Rodrigues:

“Considerando que:

- a. O país está a viver um período de seca severa;
- b. É necessário garantir a sustentabilidade ambiental do nosso território;
- c. O nosso concelho tem revelado alguns problemas de abastecimento de água, sobretudo no verão, que levam a cortes no seu fornecimento, com prejuízo para a população;
- d. A água é um bem essencial e cada vez mais escasso, pelo que se torna necessário sensibilizar toda a população para a sua importância e para novos hábitos de consumo;
- e. A falta de água tem enormes repercussões no quotidiano das pessoas e das empresas;
- f. É necessário adoptar medidas preventivas e implementar um plano de acção



concelho que vise o uso eficiente da água, nomeadamente nos edifícios públicos, espaços de lazer, espaços verdes, recintos desportivos, wc públicos e quaisquer outros espaços públicos;

Proponho que a Câmara Municipal aprove a presente RECOMENDAÇÃO, nos termos seguintes:

- 1.º - Promova a elaboração de um pacote de medidas que permitam ao nosso concelho preparar-se para eventuais situações de calamidade pública;
- 2.º - Das várias medidas possíveis a incluir nesse pacote destacamos:
  - a. A promoção de um debate público, com a presença da comunidade científica, acompanhado da realização de campanhas de sensibilização, junto das escolas e da população, que alerte para a importância da água e, sobretudo, para a necessidade de se fazer um uso cada vez mais racional e eficiente deste bem essencial; e
  - b. A elaboração de um Plano Municipal da Água que estabeleça medidas concretas, com vista a dotar o nosso concelho dos meios adequados e necessários a uma eficiente utilização da água, designadamente: (i) a instalação de redes paralelas de condutas em baixa que permitam reutilizar as águas pluviais e as águas tratadas provenientes das ETAR para consumo industrial, regas e lavagens de espaços públicos; (ii) a substituição das redes existentes, por se encontrarem obsoletas, de modo a reduzir o desperdício e perdas de água na rede pública; (iii) a implementação nos edifícios e espaços públicos de sistemas de controlo e abastecimento que visem consumos adequados e moderados de água; (iv) o reforço da fiscalização de modo a evitar a ocorrência de situações ilegais; (v) e a preservação e exploração de minas ou outros recursos naturais que permitam obter reservas de água para fazer face a situações de calamidade pública.”

#### **CONTRATAÇÃO DE EMPRÉSTIMOS DE CURTO PRAZO DURANTE O ANO 2018, ATÉ AO MONTANTE MÁXIMO DE 300.000,00 EUROS**

Deliberado, por unanimidade, autorizar e aprovar os empréstimos de curto prazo que o Município de Arruda dos Vinhos venha a contrair durante o período de vigência do orçamento previsto para 2018, até ao limite máximo de 300.000,00€, para ocorrer a eventuais dificuldades de tesouraria e aprovar a realização uma consulta a cinco instituições de crédito – Banco BPI, Santander Totta, Novo Banco, Caixa Geral de Depósitos e Caixa de Crédito Agrícola Mútuo – tendo em vista a contração do referido empréstimo de curto prazo, com pagamento postecipado de juros, em prestações trimestrais, calculados diariamente sobre o saldo de devedor, com taxa indexada à Euribor (base 360 dias) a três meses.

#### **MAPA DE PESSOAL PARA O ANO DE 2018**

Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta de Mapa de Pessoal para 2018 e remeter à Assembleia Municipal de Arruda dos Vinhos, para aprovação.

#### **AÇÃO SOCIAL ESCOLAR – ANO LETIVO 2017/2018 – INDEFERIMENTO DE CANDIDATURAS**

Deliberado, por unanimidade, o indeferimento das seguintes candidaturas:

#### **XX ANIVERSÁRIO DA AJAV – ASSOCIAÇÃO DE JOVENS DE ARRUDA DOS VINHOS – ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO**

Deliberado, por unanimidade, aprovar a atribuição de um subsídio de 400€ à Associação de Jovens de Arruda dos Vinhos, tendo em vista apoiar os encargos decorrentes das celebrações do XX Aniversário da AJAV.

#### **MISSÃO CONTINENTE 2017**

Deliberado, por unanimidade, aprovar a apresentação de um projeto no âmbito da Missão Continente 2017, visando melhorar e promover a qualidade de vida dos munícipes, numa lógica de promoção de medidas de desenvolvimento social integrado e de reforço à inclusão e coesão social.

#### **REPRESENTANTE DO MUNICÍPIO PARA INTEGRAR A ROTA HISTÓRICA DAS LINHAS DE TORRES – RATIFICAÇÃO**

Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho de deferimento, proferido pelo Presidente, em 22 de novembro de 2017, designando como representantes do município de Arruda dos Vinhos na referida Associação, Rute Miriam Soares dos Santos, Vice-Presidente da Câmara, e a Técnica Superior, Ana Filipa Daniel Correia.

O Presidente alegou impedimento para estar presente e discutir este ponto, atendendo ao facto de ter proferido o despacho de deferimento, tendo ficado a Vice-presidente, Rute Miriam Santos a presidir.

#### **PEDIDO DE DECLARAÇÃO DE RECONHECIMENTO DO INTERESSE PÚBLICO MUNICIPAL EMITIDO PELA ASSEMBLEIA MUNICIPAL EM 29 DE DEZEMBRO DE 2014, PARA A REGULARIZAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DE OPERADOR DE GESTÃO DE RESÍDUOS, SOLICITADA PELA EMPRESA JORGE E CORTEZ – RECICLAGEM DE METAIS, LDA, SEJA EXTENSÍVEL À EMPRESA FUTURO VERDE, SOLUÇÕES AMBIENTAIS, LDA**

Deliberado, por unanimidade, considerar relevante a extensão do reconhecimento de interesse municipal de regularização e manutenção no local da empresa Jorge & Cortez – Reciclagem de Metais, Lda. à empresa Futuro Verde, Soluções Ambientais, Lda., e remeter o mesmo para a Assembleia Municipal no sentido de a mesma, se assim o entender, deliberar o reconhecimento de interesse público municipal da regularização deste estabelecimento.

#### **PLANO DE PORMENOR DE OPERADOR DE GESTÃO DE RESÍDUOS REIS E REIS – COMÉRCIO DE SUCATAS, LDA, INCLUSÃO DE ÁREA A AMPLIAR NA DECLARAÇÃO DE INTERESSE MUNICIPAL**

Deliberado, por unanimidade, considerar relevante o reconhecimento de interesse público municipal na regularização, manutenção e ampliação do estabelecimento no local em que se insere e remeter o mesmo para a Assembleia Municipal no sentido de a mesma, se assim o entender, deliberar o reconhecimento de interesse público municipal da regularização, manutenção e ampliação deste estabelecimento.

#### **PLANO DE PORMENOR DE FVSA – FUTURO VERDE SOLUÇÕES AMBIENTAIS, LDA, INCLUSÃO DE ÁREA A AMPLIAR NA DECLARAÇÃO DO INTERESSE MUNICIPAL**

Deliberado, por unanimidade considerar relevante o reconhecimento de interesse público municipal na regularização, manutenção e ampliação deste estabelecimento no local em que se insere e remeter o mesmo para a Assembleia Municipal no sentido de a mesma, se assim o entender, deliberar o reconhecimento de interesse público municipal da regularização, manutenção e ampliação deste estabelecimento.

#### **DOCUMENTOS PREVISIONAIS PARA 2018**

Deliberado, por maioria, com a abstenção do vereador Luís Rodrigues, aprovar documentos previsionais a vigorar em 2018 e submeter os mesmos à Assembleia Municipal, para aprovação.

O vereador Luís Rodrigues apresentou uma declaração de voto.

## **DESPACHOS**

#### **AVISO N.º 63/2017**

#### **RESULTADOS DO INQUÉRITO PÚBLICO DE ALTERAÇÃO DO PDM POR REVOGAÇÃO DO PLANO DE PORMENOR DA ZIR**

Rute Miriam Soares dos Santos, Vice-Presidente da Câmara Municipal de Arruda dos Vinhos, torna público, nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 6 do artigo 89.º do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio que, em reunião de 13 de novembro de 2017, a Câmara Municipal tomou conhecimento que no período de discussão pública da alteração do Plano Diretor Municipal por Revogação do Plano de Pormenor da ZIR, não foram recebidas reclamações, observações ou sugestões a ser consideradas no procedimento.

Arruda dos Vinhos, 15 de novembro de 2017  
*A Vice-Presidente da Câmara Municipal*  
Rute Miriam Soares dos Santos

**DESPACHO N.º 3318/2017****DESIGNAÇÃO DO SECRETÁRIO DO GABINETE DE APOIO À VERAÇÃO**

André Filipe dos Santos Matos Rijo, Presidente da Câmara Municipal de Arruda dos Vinhos, no uso das competências conferidas nos termos da alínea b) do n.º 2 do art.º 42.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, designa como Secretário, para exercer funções no Gabinete de Apoio à Vereação, do trabalhador Especialista de Informática de Grau 1, nível 2 do mapa de pessoal do Município de Torres Vedras, Augusto Miguel Ferreira de Paiva Salgueiro, com início a 24 de outubro de 2017 e terminus no ano 2021, com a cessação do mandato, cuja remuneração mensal a auferir é no valor de 1 647,74€, de acordo com a opção nos termos da alínea e) do art.º 12 do Decreto-Lei n.º 11/2012, de 20 de janeiro.

Nota curricular: Augusto Miguel Ferreira de Paiva Salgueiro

Data nascimento: 10 de fevereiro de 1969

Licenciatura em Engenharia de Informática, na COCITE, 1988 -1993. Iniciou o seu percurso profissional na Direcção Geral de Contribuições e Impostos em 1993, como programador informático.

Entre 1995 e 1997 foi Secretário do Presidente da Câmara na Câmara Municipal de Arruda dos Vinhos. Em 1998 ingressa na Câmara Municipal de Torres Vedras como Especialista de Informática, onde esteve até Novembro de 2013.

Entre novembro de 2013 e outubro de 2017 foi Secretário da Vereação na Câmara Municipal de Arruda dos Vinhos

10 de novembro de 2017

*O Presidente de Câmara*

*André Filipe dos Santos Matos Rijo*

**DESPACHO N.º 3466 /2017**

Rute Miriam Soares dos Santos, Vice-Presidente da Câmara Municipal de Arruda dos Vinhos, determina que nos termos da alínea a) do n.º 2 do art.º 35.º da Lei N.º 75/2013, de 12 de setembro, seja celebrado contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, com Paulo Alexandre Tavares Ricardo, primeiro concorrente classificado, no procedimento concursal comum para preenchimento de dez postos de trabalho na carreira/categoria de Assistente Operacional, na atividade “Limpeza e Conservação de Vias e Arruamentos”, afeto ao SOM – Setor de Obras Municipais da Divisão de Obras, Ambiente e Qualidade de Vida, com a posição remuneratória 1 / Nível 1, à qual corresponde o vencimento mensal de 557,00€, com início a 11 de dezembro de 2017.

No exercício da competência delegada ao abrigo do Despacho n.º 3208 - PC, de 30-10-2017.

29 de novembro de 2017

*A Vice-Presidente da Câmara*

*Rute Miriam Soares dos Santos*

**OBRAS PARTICULARES**

**PRESENTE RELAÇÃO DOS PROCESSOS OBJETO DE DESPACHO PELA SENHORA VICE-PRESIDENTE NOS TERMOS DO DESPACHO N.º 3218 DE 30 DE OUTUBRO DE 2017, POR SUB-DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS POR PARTE DO SR. PRESIDENTE DA CÂMARA DE 30 DE OUTUBRO DE 2017**

**PROCESSO N.º 28/2015**

**ANTÓNIO MIRANDA PEREIRA**

Licenciamento de alterações na construção de anexo e muro de vedação sito em Camondes, freguesia de Arranhó.

Deferido por despacho da Sra. Vice-Presidente da Câmara de 06-11-2017, em conformidade com o parecer dos serviços.

**PROCESSO N.º 53/2017**

**SÓNIA DE LA SALETE GUERREIRO FURTADO CORREIA FRANCO**

Pedido de informação prévia de mudança de utilização de uma habitação para prestação de serviços – ATL, centro de estudos e colónia de férias sito em Recta da Fresca, n.º 54, freguesia de Arruda dos Vinhos.

Deferido por despacho da Sra. Vice-Presidente da Câmara de 06-11-2017, em conformidade com o parecer dos serviços.

**PROCESSO N.º 66/2017**

**PEDRO MIGUEL DE MATOS FERNANDES MATEUS**

Pedido de informação prévia de construção de moradia, sito em Rua do Cárcere, lote M1, freguesia de Arruda dos Vinhos.

Deferido por despacho da Sra. Vice-Presidente da Câmara de 06-11-2017, em conformidade com o parecer dos serviços.

**PROCESSO N.º 67/2017**

**NOS COMUNICAÇÕES, SA**

Pedido de execução de condutas e equipamentos acessórios na via pública, necessários para implantação de uma rede para cabo destinado a telecomunicações eletrónicas, sito em Rua Dr. Jorge António de Carvalho (frente ao n.ºs 54 e 16), freguesia de Arruda dos Vinhos.

Deferido por despacho da Sra. Vice-Presidente da Câmara de 06-11-2017, em conformidade com o parecer dos serviços.

**PROCESSO N.º 72/2017**

**JORGE MANUEL BATISTA MENDONÇA**

Licenciamento de construção de moradia, anexo e garagem sito em Rua 8 de Setembro, Nossa Senhora da Ajuda, freguesia de Arranhó.

Deferido por despacho da Sra. Vice-Presidente da Câmara de 06-11-2017, em conformidade com o parecer dos serviços.

**PROCESSO N.º 83/2017**

**ANTÓNIO ASSUNÇÃO MARTINS PINTO**

Licenciamento de beneficiação de arrecadação sita em Casal do Doutor, freguesia de Arruda dos Vinhos. Deferido por despacho da Sra. Vice-Presidente da Câmara de 06-11-2017, em conformidade com o parecer dos serviços.

**PROCESSO N.º 4/2017**

**SÉRGIO NUNO DA FONSECA MARTINS**

Exposição projeto empreendedor da viabilidade de instalação de um espaço de “resort canino”, sito em Vale do Grou, freguesia de Arruda dos Vinhos.

Indeferido por despacho da Sra. Vice-Presidente da Câmara de 06-11-2017, uma vez que se mantêm os inconvenientes referidos na informação inicial.

**PROCESSO N.º 30/2017**

**SANDRA LOURENÇO**

Pedido de informação prévia de localização de um empreendimento turístico num terreno sito em Rua da Várzea, n.º 6, freguesia de Arranhó.

Indeferido por despacho da Sra. Vice-Presidente da Câmara de 06-11-2017, uma vez que se mantêm os inconvenientes referidos na informação inicial.

**PROCESSO N.º 85/2017**

**ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE ARRUDA DOS VINHOS**

Licenciamento de ampliação de quartel dos bombeiros, sito em Rua Luís de Camões, E.N. 115-4, freguesia de Arruda dos Vinhos.

Deferido por despacho da Sra. Vice-Presidente da Câmara de 14-11-2017, em conformidade com o parecer dos serviços.